INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

Spett.le IMPRESA

Invito trasmesso a mezzo portale www.acquistinrete.it

L'Amministrazione titolare del procedimento: **REGIONE PIEMONTE - CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE**
Codice Fiscale Ente: **97603810017**
Indirizzo Ente: **VIA ALFIERI 15 TORINO TO**,

ai sensi dell'art.89 del Codice dei contratti pubblici,

a seguito dell'adozione della determinazione dirigenziale n. XXXX del XXXX della presente procedura di gara,

INVITA

tutti gli operatori economici iscritti al bando "Servizi di Vigilanza e Accoglienza" del MePA a presentare un'offerta per l'affidamento dei "Servizi di vigilanza integrata per le sedi del Consiglio regionale del Piemonte", descritto nei documenti di gara predisposti dal Consiglio regionale del Piemonte e resi disponibili sul Sistema MePA, www.acquistinrete.it.

Il servizio è dettagliatamente individuato e descritto nei documenti resi disponibili sul sistema MePA, www.acquistinretepa.it, relativamente alla presente RdO.

Qui di seguito sono dettagliati gli estremi della Richiesta di Offerta.

Tabella 1. ***Dettagli della Richiesta di Offerta.***

Numero RDO	
Descrizione RDO	Servizi di vigilanza integrata per le sedi del Consiglio regionale del Piemonte
Bandi/Categorie RDO	SERVIZI/Servizi di Vigilanza e Accoglienza
Procedura di aggiudicazione	Procedura negoziata senza bando
Soglia comunitaria	Procedura sottosoglia
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa, come specificato nel capitolato d'oneri al par. 17
Ponderazione dei criteri di aggiudicazione	Max 90 punti per l'offerta tecnica Max 10 punti per l'offerta economica I dettagli sono descritti al paragrafo 17 del Capitolato d'Oneri
Numero di lotti	1
Sopralluogo	Obbligatorio prima dell'invio dell'offerta
Formulazione dell'offerta economica	Percentuali di ribasso
Garanzia provvisoria	Non richiesta
Garanzia definitiva	Pari al 5 per cento con le modalità stabilite dall'articolo 117 del d.lgs. n. 36/2023
Modalità di calcolo della soglia di anomalia	La congruità è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti

Requisiti generali e speciali di partecipazione	Dettagliati nel paragrafo 9 del Capitolato d'Oneri
Amministrazione titolare del procedimento	REGIONE PIEMONTE - CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE Codice Fiscale: 97603810017 Sede principale: VIA ALFIERI 15 TORINO TO
Punto Ordinante	MICHELE PANTE'
Soggetto stipulante	Nome: MICHELE PANTE' Amministrazione: REGIONE PIEMONTE - CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Francesco Leccese
Inizio presentazione offerte	
Termine ultimo presentazione offerte	
Temine ultimo richieste di chiarimenti	
Data limite stipula contratto (Limite validità dell'offerta del Fornitore)	
Lingua ammissibile per la redazione delle offerte	italiano
Giorni dopo la stipula per la decorrenza dei servizi	1
Durata del servizio	Due anni con opzione di proroga semestrale
Luogo di esecuzione del servizio	Sedi del Consiglio regionale del Piemonte, dettagliate nell'Anagrafica degli Obiettivi
Percentuali ribasso richieste	Ribasso unico ed uniforme sull'elenco prezzi
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	euro 1.190,34
Penali	Dettagliate nel paragrafo 10 del Capitolato tecnico
Dati di consegna	Specificati nell'Anagrafica degli obiettivi
Dati di fatturazione	Codice IPA di fatturazione elettronica: UM3SQ5. Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 gg dalla data di ricevimento fattura
Importo totale a base d'asta	euro 599.813,00, oneri per la sicurezza (pari a euro 1.190,34) e proroga (pari a euro 149.953,25) esclusi

Il dettaglio dei servizi specifici richiesti con la relativa quantificazione economica è dettagliato nella seguente tabella.

Tabella 2 – *Servizi richiesti: descrizione e quantificazione economica.*

Categoria merceologica di ammissione	Descrizione servizio	CPV	P *(principale)* S *(secondaria)*	Importo (euro)
Cat. 1 - Vigilanza armata agli immobili in presenza	Vigilanza fissa	79714000-2	P	149.880,00 (per anno)
	Vigilanza ispettiva	79714000-2	P	63.336,60 (per anno)
	Gestione chiavi	79714000-2	S	2.100,00 (per anno)
Cat. 2 - Vigilanza armata agli immobili da remoto	Telesorveglianza con intervento su allarme	79711000-1	S	4.200,00 (per anno)
Cat. 6 - Vigilanza non armata agli immobili in presenza	Servizi di portineria – vigilanza non armata	98341120-2	S	79.534,00 (per anno)
A) Importo a base di gara				598.101,20
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				1.190,34
A+ B) Importo complessivo				599.291,54

Ulteriori informazioni utili alla presentazione delle offerte.

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al massimo 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. La richiesta di chiarimenti deve avvenire per via telematica attraverso la sezione del MePA relativa alla RdO, riservata alle richieste di chiarimenti.
Ai sensi dell'art. 88, comma 3, del Codice degli Appalti, le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico, almeno quattro giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici. Le comunicazioni tra stazione appaltante e imprese avvengono tramite la Piattaforma MePA, sul portale "acquistinrete.it" (area delle "comunicazioni" della RdO). È onere esclusivo dell'impresa prenderne visione. La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

La presentazione delle offerte non vincola in alcun modo l'Amministrazione all'aggiudicazione dell'appalto, né è costitutiva di diritti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che il Consiglio regionale del Piemonte decida di sospendere o annullare in base a proprie valutazioni. Pertanto, in caso di sospensione o annullamento della procedura, agli offerenti non spetterà alcun risarcimento o mero indennizzo.

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a euro 77,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

A seguito del termine delle procedure di gara, l'Amministrazione provvederà a verificare la legittimità delle operazioni di gara e ad effettuare i controlli previsti dalla normativa vigente, il cui esito positivo è precondizione per procedere con la stipula del contratto.

Trattandosi di procedura negoziata per l'appalto di servizio sotto soglia comunitaria ai sensi dell'articolo 14, comma 1, lettera d), Allegato XIV alla direttiva 014/24/UE e dell'articolo 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. 36/2023 e relativo Allegato II.1, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art 18, comma 3 del Codice degli Appalti.

A seguito dell'aggiudicazione, l'Impresa selezionata sarà invitata dalla presente Amministrazione a presentare i documenti e le garanzie previste dai documenti di gara. L'ottemperare a queste richieste nei termini indicati dall'Amministrazione è altresì precondizione per la stipula del contratto. Qualora l'Impresa non ottemperi alle richieste dell'Amministrazione, questa si riserva la facoltà di ritenere decaduta l'Impresa dall'aggiudicazione e a richiedere il risarcimento dei danni.

I documenti da allegare a sostegno delle dichiarazioni verificabili o a integrazione delle informazioni fornite dal candidato, conformemente agli articoli 91 e 102 nonché all'allegato II.8 del Codice degli Appalti, sono i seguenti:

- Allegato n. 1 al Capitolato d'Oneri - Dichiarazione aggiuntiva;
- Allegato n. 2 al Capitolato d'Oneri - Dichiarazione di avvalimento del concorrente e dell'impresa ausiliaria;
- Allegato n. 3 al Capitolato d'Oneri - Dichiarazione consorziate non esecutrici;
- Modello di Relazione tecnica.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Francesco Leccese