AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO AL SUCCESSIVO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA "BUVETTE" DI PALAZZO LASCARIS SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

1. OGGETTO

Il Consiglio regionale del Piemonte, con il presente avviso esplorativo intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere al successivo affidamento della gestione della "Buvette" sita a Torino, via Alfieri n. 15, per la durata complessiva presunta di mesi 12 (dodici) eventualmente prorogabili di mesi 10 (dieci), fino a fine legislatura (giugno 2024). Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Amministrazione. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità a essere invitati alla successiva selezione finalizzata all'affidamento in oggetto, pertanto non costituisce offerta contrattuale e non comporta impegni o vincoli, né per i soggetti che presenteranno manifestazione di interesse, né per il Consiglio regionale.

2. DESCRIZIONE DEL BAR RISTORANTE "BUVETTE" E UBICAZIONE

La "Buvette" è situata al secondo piano interrato, nei pressi dell'Aula, in un locale la cui superficie totale è di circa 50mq; consta di un locale bar e in un locale con tavoli e sedie (vedasi planimetria allegata - all.1).

3. OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

L'Amministrazione intende affidare in concessione il servizio di gestione della Buvette, nel rispetto di quanto necessario per la valorizzazione dei prodotti del territorio, per garantire il servizio caffetteria ai consiglieri regionali e agli altri utenti interni ed esterni, nonché adeguato supporto alle attività ed iniziative che si svolgono nel Palazzo.

Il servizio richiesto dovrà essere erogato durante le sedute del Consiglio e in occasione di manifestazioni, eventi e commissioni consiliari che si svolgono in aula

4. IMPORTO CONCESSIONE

L'importo della concessione è stato stimato, sulla base di un numero presunto di utenti, in euro 35.000,00 al netto di IVA. Il gestore dovrà corrispondere per l'uso dei locali un canone annuo pari a euro 2.400,00 (euro 200,00/mese).

5. CORRISPETTIVI CONCESSIONE

Il corrispettivo della consumazione è regolato in contanti o tramite sistemi di pagamento elettronici.

Il Concessionario è obbligato altresì ad accettare in pagamento i buoni pasto forniti ai propri dipendenti dal Consiglio regionale. A tal fine, il Consiglio regionale comunica tempestivamente al Concessionario, a mezzo PEC, l'eventuale cambio di fornitore di buoni pasto. In caso di cambio di fornitore, il Concessionario è tenuto ad accettare in pagamento i buoni pasto erogati ai propri dipendenti dal Consiglio regionale per almeno i tre mesi successivi a quello di ultima ricarica dei buoni pasto elettronici. Qualora il pagamento mediante buoni pasto dia luogo a conguagli in favore dell'utente, il Concessionario è tenuto a riconoscere il relativo credito.

Deve essere ammessa la possibilità di pagamento con moneta elettronica e pagamenti digitali senza commissioni.

L'Amministrazione non risponde di eventuali debiti degli utenti.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il Concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) iscrizione al Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio per attività esercitata pertinente all'oggetto della concessione;

b) possesso di idonee licenze o autorizzazioni amministrative per la somministrazione di alimenti e bevande;

c) insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

d) non trovarsi nelle situazioni previste dalle vigenti norme che precludono la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono presentare apposita istanza, redatta sul fac-simile allegato, debitamente firmata dal legale rappresentante o dal procuratore, allegando un documento di riconoscimento in corso di validità.

L'istanza deve pervenire – a pena di esclusione – entro le ore **12:00** del **15 gennaio 2022** a mezzo PEC all'indirizzo amministrazionepers@cert.cr.piemonte.it con il seguente oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO AL SUCCESSIVO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA "BUVETTE" DI PALAZZO LASCARIS SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE".

8. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PERVENUTE

L'Amministrazione trasmetterà a tutti coloro che hanno presentato la manifestazione di interesse, apposita lettera di invito al fine di acquisire la relativa offerta economica. L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento della gestione di cui al presente avviso.

Il presente avviso è pubblicato sul sito WEB www.cr.piemonte.it, fino al termine di presentazione delle manifestazioni di interesse di cui al precedente articolo 6.

9. CRITERIO DI VALUTAZIONE E AGGIUDICAZIONE DELLE PROPOSTE

La gara per l'affidamento della gestione della "Buvette" sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore del concorrente che avrà offerto la migliore proposta di servizio migliorativa rispetto alla prestazione minima richiesta con il presente avviso.

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 679/2016, si informa che i dati saranno trattati secondo le finalità indicate nell'informativa "informativa sul trattamento dei dati personali e dei dati relativi a condanne penali per appalti e stipulazione dei contratti per l'acquisizione di beni e servizi e realizzazione di opere" che si allega.

11. ULTERIORI INFORMAZIONI

In relazione al servizio in di cui trattasi si precisa quanto segue:

STAZIONE APPALTANTE: Consiglio regionale del Piemonte
CONTATTI: Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi Informativi e Organismi di Garanzia - Settore Tecnico e Sicurezza
Telefono 011 57.57.118
PEC: amministrazionepers@cert.cr.piemonte.it
Responsabile del Procedimento è il responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza arch. Francesco Leccese

IL RUP
arch. Francesco Leccese
(firmato digitalmente)