Rep. N. A0207A/125/2025 del 10/06/2025

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione	A0200F	Codice Settore	A0207A
Classificazione	3.12	Classificazione per materia	03.07.03/18/2018A

OGGETTO

Affidamento del servizio di imballaggio patrimonio librario per trasferimento presso magazzino esterno, smontaggio e smaltimento arredi esistenti e successiva ricollocazione materiale librario all'interno dei nuovi locali della biblioteca di via Alfieri 13 - Torino
Impegno di spesa di € 41.483,05 o.f.c. a favore della ditta Promal S.r.l. con sede in Via dei Prati 34, 10044 Pianezza (TO) P. IVA:05173030015 - COD UNIV: W7YVJK, sul Cap. 13045 Art. 1 del Bilancio finanziario gestionale del Consiglio regionale del Piemonte 2025/2027, annualità 2025.

PREMESSA

Premesso che:

in data 2 agosto 2017 è stata sottoscritta tra il Consiglio Regionale del Piemonte e S.C.R. Piemonte S.p.A. (rep. 11/2017/CR) una convenzione avente ad oggetto la regolamentazione dei rapporti tra i soggetti di cui sopra per il conferimento a S.C.R. Piemonte S.p.A. delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) relativamente all'espletamento di procedure di gara per l'affidamento di lavori e per la fornitura di beni e servizi e per la gestione di lavori pubblici su esplicita richiesta del Consiglio regionale;

il Consiglio regionale del Piemonte dispone di una biblioteca ubicata nei locali di piano terra e piano interrato con accesso da via Confienza, n. 14 - Torino;

Considerato che tali locali non sono di proprietà del Consiglio regionale del Piemonte, si è programmato un intervento riguardante i lavori di manutenzione straordinaria della sede del Consiglio regionale del Piemonte (Ex Banco di Sicilia) in Via Alfieri, n. 13 - Torino - per la realizzazione della nuova biblioteca;

a tal proposito, con nota prot. SCR n. 11380 del 10 dicembre 2019 i referenti del Consiglio regionale hanno trasmesso a S.C.R. Piemonte S.p.A. una Relazione tecnica, redatta dai propri Uffici del Settore Tecnico, contenente i principali interventi necessari per la realizzazione della sopracitata biblioteca e l'adeguamento della sede di Via Alfieri n. 13, unitamente alla stima economica degli interventi stessi;

con nota acquisita agli atti con prot. SCR n. 106 dell'8 gennaio 2020, il Consiglio regionale ha autorizzato il conferimento dell'incarico di Stazione Unica Appaltante a S.C.R. Piemonte S.p.A. per i lavori di manutenzione straordinaria della sede di Via Arsenale n. 13 - Torino (Ex Banco di Sicilia), autorizzando contestualmente il conferimento di un incarico professionale relativo all'attività di Progettazione di Fattibilità tecnica ed economica inerente all'intervento in questione.

con disposizione del Consigliere Delegato SCR n. 122 del 10 aprile 2020 è stato affidato all'operatore OFFICINE DELLE IDEE, nella persona dell'arch. Diego GIACHELLO, con sede in Via Nizza, n. 60, Torino (P. IVA 0846597001), l'incarico relativo ai servizi tecnici di redazione della Progettazione di Fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto;

con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 103 del 21 giugno 2021 sono stati aggiudicati i servizi di ingegneria (progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione) al concorrente RTP: 3+Progetti S.r.l. (Mandataria) - Projema Engineering S.r.l. - arch. Paolo Gasparoli - DAP studio/Elena Sacco - Paolo Danelli;

con determinazione dirigenziale n. 207 del 27 luglio 2022 sono stati approvati il Progetto Esecutivo e gli atti di indizione della gara per l'affidamento dei lavori ex art. 59-60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

con determinazione del direttore opere pubbliche n. 296 del 30 gennaio 2022, sono stati aggiudicati i lavori all'operatore economico SP COSTRUZIONE SRL (mandataria) P.IVA 07548111009 - GIMA SRL P.IVA 08210851005, con sede a Roma (RM), Via Cadibona 60, per un importo pari a € 3.209.858,65, oltre IVA, di cui € 3.009.978,35 per lavori ed € 199.880,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che:

i lavori di manutenzione straordinaria della sede di Via Arsenale n. 13 - Torino (Ex Banco di Sicilia), si stanno protraendo oltre le previsioni del cronoprogramma dei lavori e che gli stessi sono tuttora in corso e termineranno il 4 novembre 2025;

i termini di scadenza relativi all'affitto dei locali di piano terra e piano interrato di via Confienza n. 14 decadono tassativamente il 30 giugno 2025 e di conseguenza, entro tale data, nelle more di ultimare i lavori della nuova biblioteca di via Alfieri n.13 (Ex Banco di Sicilia), si rende necessario provvedere a rimuovere tutto il patrimonio librario, contestualmente allo smontaggio di tutto l'arredo esistente, in modo da restituire i locali liberi e sgomberi da arredi e attrezzature che compongono l'attuale biblioteca;

a tal proposito è stato individuato un sito esterno, per il trasferimento e la conservazione del patrimonio librario, preventivamente autorizzato dalla competente

Soprintendenza;

dal momento che i lavori si stanno protraendo oltre i termini originariamente previsti, per ragioni non imputabili al Consiglio regionale, l'impresa esecutrice delle opere della nuova biblioteca, al fine di non creare disagio alla committenza, si farà carico della conservazione dei libri in sito idoneo e del trasporto a tale sito, fino al termine dei lavori;

Pertanto, precisato che l'attività svolta dall'Impresa incaricata con la presente determinazione si comporrà di una prima fase dedicata alle attività di raccolta e imballaggio del patrimonio librario, al trasferimento presso il sito di conservazione esterno e alla permanenza nel sito (correlata alla conclusione dei lavori della nuova biblioteca) e che tali attività saranno, come già enunciato, appannaggio dell'impresa esecutrice dei lavori di riqualificazione della nuova biblioteca di Via Alfieri n.13 e di un'ulteriore fase, comprendente lo smontaggio e lo smaltimento degli arredi esistenti, comprensivo degli arredi compattabili esistenti al piano terra e al piano interrato dell'attuale biblioteca di Via Confienza, e la ricollocazione del materiale librario all'interno dei nuovi locali della biblioteca di Via Alfieri n.13;

Considerato che, dato il modico valore dell'appalto e che il Consiglio regionale del Piemonte si trova ubicato in territorio lontano dai confini nazionali, non si rinviene un interesse transfrontaliero certo;

Nella accertata esigenza di garantire tutti gli obiettivi prefissi si è proceduto, attraverso un'indagine informale di mercato, all'individuazione di più ditte specializzate nel settore per l'affidamento di detto servizio e si è scelta quella che ha offerto la proposta più conveniente. Le proposte sono agli atti dell'ufficio tecnico, archiviate su Acta al nodo 3.7.318/04 / 01/2018/ACR;

Considerato altresì che l'Impresa suddetta non ricade in cause di esclusione dovute al principio di rotazione ai sensi dell'articolo 49 del Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;

Visto l'Art. 31, comma 8 della L.R. n. 7/2001;

Richiamato l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023;

Viste le "Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione" nonché le Condizioni generali relative al bando Servizi;

Visti, altresì, lo schema del "Disciplinare tecnico e condizioni particolari" della Trattativa Diretta per l'affidamento del servizio di imballaggio patrimonio librario per trasferimento presso magazzino esterno, smontaggio e smaltimento arredi esistenti e successiva ricollocazione del materiale librario all'interno dei nuovi locali della biblioteca di via Alfieri 13 – Torino, ed i relativi allegati, contenenti le prescrizioni contrattuali con le quali si specificano le modalità del servizio in questione, allegati alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che è stata inserita in piattaforma la RdO n. 5413767 in data 04/06/2025 e che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato in data 06/06/2025 alle ore 10:00 e la data di "limite validità offerta del fornitore" è stata fissata il 06/09/2025;

Vista la suddetta Trattativa Diretta numero RdO 5413767, inviata sul MePA con allegate le Condizioni particolari, prot. CR n. 12403/2025 del 03 giugno 2025, con le quali si specificava, tra l'altro:
- la tipologia del servizio;
- che la ditta interessata a presentare il preventivo avrebbe dovuto immettere a sistema una percentuale di ribasso da applicare sull'importo complessivo del servizio posto a base di gara pari a Euro 35.000,00 o.f.e. in modalità solo in cifre con 2 cifre decimali;
- che, ai fini dell'affidamento, avrebbe fatto fede solo l'importo complessivo offerto;
- la scadenza del 6 giugno 2025 per la presentazione dell'offerta;

Considerato che, entro il suddetto termine, è pervenuta all'Amministrazione tramite piattaforma MePA – l'offerta da parte della ditta Promal S.r.l. con sede in Via dei Prati 34, 10044 Pianezza (TO) P. IVA:05173030015, che ha quantificato in € 34.002,50 (ribasso offerto 2,85%) l'importo di tale servizio;

Considerato che il rapporto qualità/prezzo dell'offerta presentata risulta congruo in considerazione delle lavorazioni e della qualità del servizio in oggetto;

Preso atto che la ditta Promal S.r.l. con sede in Via dei Prati 34, 10044 Pianezza (TO) P. IVA:05173030015 ha presentato la dichiarazione sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94-95 del D.lgs 36/2023;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla ditta Promal S.r.l. con sede in Via dei Prati 34, 10044 Pianezza (TO) P. IVA:05173030015, il servizio di imballaggio e trasferimento presso magazzino esterno del patrimonio librario, smontaggio e smaltimento degli arredi esistenti e successiva ricollocazione del materiale librario all'interno dei nuovi locali della biblioteca di via Alfieri 13 – Torino, per un importo complessivo presunto di Euro 34.002,50;

Atteso che il suddetto documento si intenderà validamente perfezionato e, quindi, disciplinato dalla Condizioni Generali di contratto relative al servizio oggetto del contratto, e dalle Condizioni Particolari eventualmente esistenti, come previsto dalle Regole del Sistema di e-procurement, al momento in cui, firmato digitalmente dal Punto ordinante, verrà caricato a sistema e trasmesso tramite PEC;

Ritenuto di nominare quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., la dott.ssa Daniela Bartoli, dirigente del Settore Comunicazione istituzionale, Ufficio Stampa, Eventi, URP e Biblioteca;

Dato atto che le obbligazioni, nascenti dal presente provvedimento a carico dell'Ente diverranno esigibili e giungeranno a scadenza nel corso dell'anno 2025;

Ritenuto, pertanto, di impegnare in favore della ditta Promal S.r.l. con sede in Via dei Prati 34, 10044 Pianezza (TO) P. IVA:05173030015, per il servizio di cui trattasi, l'importo complessivo di € 41.483,05 o.f.c., sul cap. 13045 Art. 1 per l'anno 2025;

Dato atto, ancora, che l'operatore economico con la stipulazione del contratto, sarà vincolato al rispetto di quanto previsto dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio Regionale del Piemonte", approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del Consiglio regionale n. 9/2014 ed aggiornato con le modifiche approvate con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del Consiglio regionale n. 16/2015 e n. 17/2016 e pubblicato sul sito del Consiglio Regionale del Piemonte, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Disposizioni generali" – "Atti generali";

Dato atto, altresì, che il Fornitore, con la stipulazione del contratto, si impegnerà a rispettare l'obbligo di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. lgs. 165/2001 (clausola pantouflage) nonché quanto prescritto dal patto di integrità in materia di contratti pubblici del Consiglio regionale del Piemonte, approvato con D.U. P. n. 7/2015 e pubblicato sul sito del Consiglio regionale del Piemonte, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti";

Visto il Piano Integrato di Attività e Organizzazione del Consiglio regionale del Piemonte 2025/2027 (PIAO), approvato con D.U.P. n. 21/2025, contenente la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza - Misure generali di gestione del conflitto di interessi in attuazione";

Vista la Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";

Vista la D.U.P. n. 4/2025 "Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione 2025-2026-2027. Conseguente approvazione del Bilancio finanziario gestionale per gli esercizi 2025-2026-2027 recante l'assegnazione delle risorse ai responsabili di Direzione."

Considerato che il CIG verrà acquisito in fase di stipula del contratto:

Tutto cio' premesso,

IL DIRETTORE

a. Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;

b. vista la l.r. 7/2001;

c. visto il D. lgs n. 118/2011 come modificato dal D. lgs n. 126/2014;

d. vista la l.r. 23/2008;

e. vista la D.U.P. n. 117/2011;

f. vista la D.U.P. n. 122/2011;

g. vista la D.U.P. n. 62/2013;

h. Vista la DCR 19-29662 del 23.12.2024;

Nell'ambito delle risorse assegnate con D.U.P. n. 4 del 09.01.2025

D E T E R M I N A

1.	di richiamare le premesse per farne parte integrante e sostanziale della presente;
2.	di approvare la trattativa diretta su MePa RdO 5413767, inviata sul MePA con allegate le Condizioni particolari, prot. CR n. 12403/2025 del 03 giugno 2025 ed i relativi allegati, contenenti le prescrizioni contrattuali con le quali si specificano le modalità dell'intervento in questione, che si allegano alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3.	di affidare alla ditta Promal S.r.l. con sede in Via dei Prati 34, 10044 Pianezza (TO) P. IVA:05173030015, il servizio di imballaggio patrimonio librario per trasferimento presso magazzino esterno, smontaggio e smaltimento arredi esistenti e successiva ricollocazione materiale librario all'interno dei nuovi locali della biblioteca di via Alfieri 13 – Torino, per un importo complessivo di Euro 41.483,05 o.f.c.;
4.	di stabilire, inoltre, che si formalizzerà l'affidamento dell'incarico in oggetto attraverso "documento di stipula", che sarà prodotto automaticamente dalla piattaforma del Mercato Elettronico e che tale documento si riterrà validamente perfezionato al momento della sottoscrizione digitale del Punto Ordinante;
5.	di stabilire che il documento di stipula si intenderà validamente perfezionato e, quindi, disciplinato dalle Condizioni Generali di Contratto relative all'intervento, oggetto del Contratto, e dei documenti di gara, come previsto dalle Regole del Sistema di E-Procurement, al momento in cui, firmato digitalmente dal Punto Ordinante, verrà caricato a Sistema e si procederà alla stipulazione del contratto;
6.	di dare atto che, in caso di urgenza, si potrà procedere all'affidamento anche nelle more della formale stipulazione del Contratto, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs 36/2023;

7.	di confermare che il Responsabile Unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è la dott.ssa Daniela Bartoli, Responsabile del Settore Comunicazione istituzionale, Ufficio Stampa, Eventi, URP e Biblioteca del Consiglio regionale del Piemonte;
8.	di impegnare la somma di € 41.483,05, o.f.c. sul capitolo di spesa n. 13045 art. 11 del Bilancio regionale 2025/2027 – esercizio finanziario 2025, con esigibilità nell'anno 2025;
9.	di dare atto, che l'aggiudicatario, con la stipulazione del contratto, andrà a vincolarsi al rispetto di quanto prescritto all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi, e di quanto prescritto all'art. 53 comma 16-ter del D. lgs. 165/2001 in merito alla clausola di "Pantouflage", nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio Regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 9/2014 e s.m.i., e pubblicato sul sito del Consiglio Regionale del Piemonte, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Disposizioni generali" – "Atti generali" -, così come di quanto prescritto dal "Patto di integrità in materia di contratti pubblici del Consiglio Regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 7/2015 e pubblicato sul sito del Consiglio Regionale del Piemonte, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti" – "Avvisi, bandi ed inviti", e la cui inosservanza potrà comportare la decadenza dal Contratto.

Elenco allegati:

oggetto	impronta
DISCIPLINARE	*4c7481bcbb5f2a450a27c46fadf9ca887a5a6a94ff77ff0e5a0bd9e5380169b8*
Informativa privacy	*29fa93a10f146b2126e97ef49a11be091deb40537e2019a1958aa46d31135796*
Modulo pantouflage	*e8ee53b55ea9e64c22d381ced9d696180afac5ab49fb145657a15a64c3413ac0*
Allegato A	*d34ecdc2886d6f9484bc5a09bffc44f1e78031e9e72717a2cbfdf7aed350f65c*
Dichiarazione ai sensi dell'art.108 c.9 del D.Lgs 36/2023	*97daba16c2d6c52216711d0f684c7dd1bf9327d97420bfbfa81aaeae928db3c2*

Elenco visti (*come separatore utilizzare il punto e virgola*)**:**

RODOFILE MARISA ANTONELLA

La presente determinazione sara' pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Il responsabile del settore

DANIELA GIANNA BARTOLI	**In data:** *2025-06-09 09:45:02.0*

Il responsabile del settore

FRANCESCO LECCESE	**In data:** *2025-06-09 11:39:09.0*

Il responsabile della direzione proponente

AURELIA JANNELLI	**In data:** *2025-06-10 11:14:29.0*

Il responsabile della direzione

MICHELE PANTE'	**In data:** *2025-06-09 15:37:22.0*