Rep. N. A0303C/54/2026 del 19/02/2026

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione	A0300E	Codice Settore	A0303C
Classificazione	03.12	Classificazione per materia	3.7.3/17/2025

OGGETTO

Avvio di una procedura negoziata, tramite RdO su Mepa, per l'affidamento dei lavori manutenzione ordinaria per tutte le sedi del Consiglio Regionale del Piemonte, mediante Accordo Quadro quadriennale (2026-2029) – Integrazione della Determina n. A0303C/397/2025 per rettifiche amministrative e riapprovazione atti di gara.

PREMESSA

Vista la Determinazione n. A0303C/397/2025 del 30/12/2025 con la quale si procedeva a disporre l'espletamento di una procedura negoziata, tramite RDO su MePA, ai sensi degli art. 50, comma 1 lett. c) e dell'articolo 59 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento di una Accordo Quadro quadriennale (2026-2029) di Manutenzione Edile degli edifici di proprietà ed in uso al Consiglio Regionale del Piemonte, per un importo complessivo pari ad € 385.000,00 oltre IVA (comprensivi degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso);

Dato atto che con la stessa Determinazione sono stati approvati i seguenti documenti tecnici ed amministrativi, allegati alla medesima, relativi alla suddetta procedura di gara:

- Capitolato Speciale d'Appalto Amministrativo (CSA_amministrativo);
- Capitolato Speciale d'Appalto Tecnico (CSA_tecnico);
- Quadro economico;
- Cronoprogramma della spesa;
- DUVRI;
- Lettera di invito;
- Schema di contratto

Considerato che la procedura di gara non è ancora stata istruita, poichè alla luce della Delibera ANAC n. 245/2025, in relazione alla sede operativa richiesta per l'appalto, è stato necessario rettificare il punto 6. dell'art. 17 del CSA amministrativo, nonché integrare la lettera di invito in relazione all'anzidetto punto 6., così come è stato necessario inserire l'art. 35, "CLAUSOLA DI REVISIONE PREZZI", nel suddetto CSA, che era stato omesso, aggiornando, di conseguenza, i numeri degli articoli del Capitolato, al fine di indire la procedura negoziata con i documenti di gara corretti;

Dato atto, quindi che occorre integrare la suddetta Determinazione A0303C/397/2025 del 30/12/2025, al fine di approvare i documenti amministrativi rettificati ed integrati, quali CSA amministrativo e Lettera d'invito, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale, fermo restando che restano salve tutte le altre disposizioni approvate con la medesima;

Tutto cio' premesso,

IL DIRETTORE

a. Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;

b. vista la l.r. 7/2001;

c. visto il D. lgs n. 118/2011 come modificato dal D. lgs n. 126/2014;

d. vista la l.r. 23/2008;

e. vista la D.U.P. n. 117/2011;

f. vista la D.U.P. n. 122/2011;

g. vista la D.U.P. n. 62/2013;

h. Vista la DCR 136-27423 del 16.12.2025;

Nell'ambito delle risorse assegnate con D.U.P. n. 330 del 30 dicembre 2025

D E T E R M I N A

1.	Di richiamare le premesse per farne parte integrante e sostanziale della presente;
2.	Di approvare i seguenti documenti amministrativi di gara, rettificati ed integrati, relativi alla procedura negoziata, tramite RDO su MePA, ai sensi degli art. 50, comma 1 lett. c) e dell'articolo 59 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento di una Accordo Quadro quadriennale (2026-2029) di Manutenzione Edile degli edifici di proprietà ed in uso al Consiglio Regionale del Piemonte: - Capitolato Speciale d'Appalto Amministrativo - Lettera di invito allegati alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3.	Di dare atto che occorre integrare la Determinazione A0303C/397/2025 del 30/12/2025, al fine di approvare i suddetti documenti amministrativi, rettificati ed integrati, fermo restando che restano salve tutte le altre disposizioni approvate con la medesima.

Elenco allegati:

oggetto	impronta
Lettera di invito AQ edile	*dd4d5ecf0673697704a21f7d1df87f13392a4e1016f9d3ab9f0d7a68975a93aa*
CSA_amministrativo_AQ edile Rev.01	*254178ab19554210a6952812a4d7537c2df6721e02e7db80ecccdedf3099f0e4*

Elenco visti (*come separatore utilizzare il punto e virgola*)**:**

COSTANZO SILVIA

La presente determinazione sara' pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Il responsabile del settore

FRANCESCO LECCESE **In data:** *2026-02-19 15:45:54.0*

Il responsabile della direzione proponente

MICHELE PANTE' **In data:** *2026-02-19 16:11:16.0*