CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

DIREZIONE AMMINISTRAZIONE, PERSONALE,

SISTEMI INFORMATIVI E ORGANISMI DI GARANZIA

VERBALE DI GARA N. 3/2026

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D. LGS. 36/2023, MEDIANTE RICHIESTA D'OFFERTA SUL MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE – IN SOMMINISTRAZIONE – DI FACCHINAGGIO, TRASLOCHI, TRASPORTO MOBILI ED ARREDI, SISTEMAZIONE ARCHIVI E MATERIALE VARIO PRESSO LE SEDI DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE. APERTURA BUSTA TECNICA E BUSTA ECONOMICA.

L'anno duemilaventisei, il 7 del mese di maggio, alle ore 10.15, in Torino, Via Arsenale n. 14, presso l'ufficio della Dirigente del Settore Patrimonio, Provveditorato, Bilancio e Ragioneria della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi informativi e Organismi di garanzia posto al primo piano,

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Responsabile della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi Informativi e Organismi di garanzia Rep. n. A0302B/96/2026 del 31 marzo 2026:
  - ✓ si disponeva l'espletamento di una Richiesta d'Offerta sul MePA (con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa) quale procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio triennale – in somministrazione – di facchinaggio, traslochi, trasporto mobili,

arredi, sistemazione archivi e materiale vario presso le sedi del Consiglio regionale del Piemonte;

- ✓ si stabiliva di invitare a presentare le offerte tutti i fornitori abilitati presso l'Albo fornitori online del Consiglio regionale del Piemonte per le categorie "servizio facchinaggio" e "servizio trasloco";
- ✓ si approvavano lo schema delle "Condizioni Particolari della RdO per l'affidamento del servizio triennale – in somministrazione – di facchinaggio, traslochi, trasporto mobili ed arredi, sistemazione archivi e materiale vario presso le sedi del Consiglio regionale del Piemonte", contenenti le condizioni e le modalità previste per la formulazione dell'offerta tecnica ed economica e la relativa modulistica, il Capitolato d'Appalto, contenente le prescrizioni tecniche, e il Documento Unico di Valutazione dei Rischi per l'Eliminazione delle Interferenze (D.U.V.R.I.);
- ✓ si stabiliva di affidare il servizio in questione, con specifica Determinazione, a favore dell'Impresa che avrebbe presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa non anomala, determinata secondo i criteri specificati negli atti di gara, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D. lgs. 36/2023 e di procedere, eventualmente, all'affidamento, quand'anche fosse stata presentata una sola offerta, purché valida, fatta salva la volontà di non procedere ad alcun affidamento, anche per soli motivi di opportunità, a prescindere dal regolare svolgimento della procedura;

- in data 1° aprile 2026 veniva pubblica la RdO in questione e si

stabiliva come termine ultimo per la presentazione delle offerte il 22 aprile 2026 alle ore 23:59;

- entro il suddetto termine sono pervenute - tramite la piattaforma MePA – le offerte dei seguenti operatori economici:
  - LOGICLAV SERVICE S.C.;
  - TRASLOCHI F.LLI MILANO & C. S.C.A.R.L.;
- con Determinazione del Responsabile della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi Informativi e Organismi di garanzia n. A0302A/121/2026 del 24 aprile 2026 veniva nominata la Commissione giudicatrice per l'affidamento in questione, così costituita:
  - ✓ Maria Assunta Petrozzino – Responsabile del Settore Patrimonio, Provveditorato, Bilancio e Ragioneria della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi informativi e Organismi di garanzia – presidente;
  - ✓ Roberta Vermiglio - funzionaria del Settore Commissioni della Direzione Processo Legislativo e Comunicazione Istituzionale, Settore Studi, Documentazione e Supporto Giuridico Legale – esperto giuridico-amministrativo;
  - ✓ Luisa Taricco – funzionario del Settore Patrimonio, Provveditorato, Bilancio e Ragioneria della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi informativi e Organismi di garanzia – esperto tecnico;
  - ✓ Simona Bruno – funzionaria del Settore Patrimonio, Provveditorato, Bilancio e Ragioneria della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi informativi e Organismi di garanzia – segretaria della Commissione;

- in data 30 aprile 2026, come si evince dal verbale Rep. CR n. 1/2026, il Responsabile Unico di Progetto, dott.ssa Maria Assunta Petrozzino disponeva:
    - l'apertura della busta amministrativa e procedeva alla valutazione della documentazione in essa contenuta;
    - l'ammissione dell'impresa LOGICLAV SERVICE S.C.;
    - l'ammissione con riserva dell'impresa TRASLOCHI F.LLI MILANO & C. S.C.A.R.L. (soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D. lgs. 36/2023);
- con nota prot. CR n. 10035/2026 del 30 aprile 2026 si richiedeva a TRASLOCHI F.LLI MILANO & C. S.C.A.R.L., di integrare, ai sensi dell'art. 101 del D. lgs. 36/2023, entro 5 giorni dal ricevimento della richiesta – tramite PEC - la documentazione amministrativa;
- in data 30 aprile 2026 è pervenuta – tramite PEC – la nota prot. CR n. 10090/2026 con la quale TRASLOCHI F.LLI MILANO & C. S.C.A.R.L. ha regolarizzato la documentazione amministrativa;
- in data 4 maggio 2026, come si evince dal verbale Rep. CR n. 2/2026, il Responsabile Unico di Progetto, dott.ssa Maria Assunta Petrozzino, preso atto della regolarizzazione della documentazione amministrativa da parte di TRASLOCHI F.LLI MILANO & C. S.C.A.R.L., disponeva l'ammissione della stessa alla gara, terminando – in piattaforma – l'esame della busta amministrativa e rinviando ad una successiva seduta di gara l'apertura della busta tecnica e, successivamente, della busta economica;

quanto sopra premesso, all'ora e nel luogo sopra specificati, la dott.ssa

Maria Assunta Petrozzino, che presiede la gara assistito dalla dott.ssa Simona Bruno ed alla presenza continua dei suddetti commissari noti, idonei a norma di legge e a lei personalmente cogniti, dichiara aperta la seduta per la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

La Presidente, preso atto che tutti i componenti hanno reso le dichiarazioni dovute ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 in merito all'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93, comma 5 del D. Lgs. 36/2023, procede, in piattaforma MePA, all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica e, per ognuna, procede alla verifica del contenuto, riscontrando che lo stesso è conforme a quanto richiesto dalle Condizioni particolari.

La dott.ssa Petrozzino, ricordato che - così come stabilito dalle Condizioni particolari - potrà essere assegnato un massimo di 70 punti all'offerta tecnica, prende atto che il Sistema ha attribuito i seguenti punteggi:

LOGICLAV SERVICE S.C: punti 65

TRASLOCHI F.LLI MILANO & C. S.C.A.R.L.: punti 65

sulla base dei punteggi attribuiti per ciascun criterio così come riportati nella tabella allegata al presente verbale.

Terminata la fase relativa all'apertura della "busta tecnica", la Commissione procede all'apertura della "busta economica".

La Presidente, quindi, ricordato che - così come stabilito dalle Condizioni particolari - il calcolo del punteggio economico, per un massimo di 30 punti (20 per il criterio E1 + 10 per il criterio E2), verrà effettuato mediante l'utilizzo del metodo dell'interpolazione bilineare (a sistema

chiamato "lineare spezzata sulla media – interdipendente"), per ciascuno dei ribassi offerti di cui all'art. 9 delle Condizioni particolari, procede al l'apertura della busta economica e all'esame della documentazione in essa contenuta.

Dall'analisi della suddetta documentazione emerge quanto segue:

- LOGICLAV SERVICE S.C: ha presentato l'offerta economica in modo conforme a quanto richiesto dalle Condizioni particolari;
- TRASLOCHI F.LLI MILANO & C. S.C.A.R.L.: ha presentato l'offerta economica in modo conforme a quanto richiesto dalle Condizioni particolari;

Il Presidente prende atto, quindi, che i punteggi attribuiti alle offerte economiche sono i seguenti:

LOGICLAV SERVICE S.C.: punti 20 (criterio E1 – ribasso offerto 72,00%) + 10 (criterio E2 – ribasso offerto 20,00%) = 30 punti;

TRASLOCHI F.LLI MILANO & C. S.C.A.R.L.: punti 10,28 (criterio E1 – ribasso offerto 31,20%) + 2,34 (criterio E2 – ribasso offerto 3,20%) = 12,62 punti.

La dott.ssa Petrozzino precisa, inoltre, richiamando le Condizioni particolari, che la migliore offerta è determinata dal punteggio complessivo (P_{totale}) più alto, ottenuto sommando il "Punteggio Tecnico" (PT) ed il "Punteggio Economico" (PE): P_{totale} = PT + PE, così come riportato nella suddetta allegata tabella.

La Commissione prende, quindi, atto che la classifica della gara è la seguente:

1) LOGICLAV SERVICE S.C.: punteggio tecnico 65,00 + punteggio

economico 30 = punteggio complessivo 95,00

2) TRASLOCHI F.LLI MILANO & C. S.C.A.R.L.: punteggio tecnico 65,00 + punteggio economico 12,62 = punteggio complessivo 77,62

La Presidente ricorda che, così come stabilito dalle Condizioni particolari, non si procede al calcolo della soglia di anomalia poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre ma, considerato che le Condizioni Particolari riservano all'Amministrazione la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base ad altri elementi, appaia anormalmente bassa, e visto il forte ribasso offerto da LOGICLAV SERVICE S.C. sulle voci di cui alle lettere A (attività di facchinaggio e logistica), B (attività di trasloco, smontaggio e rimontaggio mobili, opere d'arte ed altre attività specifiche) e H (operatore abilitato alla conduzione di muletto elettrico presso il magazzino di Chieri o altri utilizzi), dispone di richiedere a LOGICLAV SERVICE S.C., anche richiamando l'art. 110 del D. Lgs. 36/2023, spiegazioni in riferimento al ribasso indicato nell'offerta.

La Presidente, comunque, dispone – in piattaforma - la "proposta di aggiudicazione" in favore di LOGICLAV SERVICE S.C. e dà mandato agli uffici competenti di procedere con la richiesta alla stessa impresa delle spiegazioni di cui sopra.

La seduta di gara termina alle ore 10.45.

Il presente verbale viene sottoposto all'approvazione della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi Informativi e Organismi di garanzia del Consiglio Regionale.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Presidente – M.A. Petrozzino

La Commissaria – R. Vermiglio

La Commissaria – L. Taricco

La segretaria verbalizzante – S. Bruno

(firmato in originale)