Rep. N. A0303C/47/2026 del 12/02/2026

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione	A0300E	Codice Settore	A0303C
Classificazione		Classificazione per materia	

OGGETTO

Affidamento del servizio biennale di assistenza e conduzione degli impianti elettrici, illuminazione, forza motrice, rete dati e altri impianti speciali presso gli edifici del Consiglio regionale del Piemonte e dei gruppi consiliari nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione relativo ai servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali – APPROVAZIONE RETTIFICA N.2 CAPITOLATO D'ONERI APPALTO SPECIFICO

PREMESSA

Richiamata la Determinazione n. A0303C/371/2025 del 18/12/2025 con la quale si è disposto l'espletamento di una procedura di gara ristretta con appalto specifico nell'ambito del Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento del servizio biennale di assistenza e conduzione degli impianti elettrici, di illuminazione, forza motrice, rete dati ed altri impianti speciali presso gli edifici del Consiglio regionale del Piemonte e dei Gruppi Consiliari, affidata con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i, con attribuzione di massimo punti 70 all'offerta tecnica e massimo punti 30 all'offerta economica;

Visto il Capitolato d'oneri appalto specifico e i relativi allegati alla procedura di affidamento del servizio biennale di assistenza e conduzione degli impianti elettrici, illuminazione, forza motrice, rete dati e altri impianti speciali presso gli edifici del Consiglio regionale del Piemonte e dei gruppi consiliari nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali;

Richiamata la determinazione n. A0303C/36/2026 del 06/02/2026 con la quale si provvedeva a rettificare alcune imprecisioni e refusi nonché a concedere una proroga nei termini di richiesta chiarimenti e del limite per la presentazione delle offerte, posticipandoli rispettivamente al 17/02//2026 ore 18:00 e al 27/02//2026 ore 18:00.

Atteso che, a seguito della suddetta determinazione, si è proceduto a ricontattare il supporto tecnico SDAPA di Consip SpA per procedere al caricamento sulla piattaforma della nuova documentazione di gara. In tale situazione con l'assistenza tecnica di SDAPA si rilevavano ulteriori aspetti da meglio esplicitare e chiarire, nel seguito esemplificati:

- Errata indicazione del CCNL al paragrafo 2.1 del Capitolato d'oneri appalto specifico rettificato (pagina 8 del documento);
- Requisito di ordine speciale relativo alla capacità economica e finanziaria dell'operatore economico al paragrafo 5.3 del Capitolato d'oneri appalto specifico rettificato (pagina 15 del documento);
- Precisazioni circa l'offerta tecnica ed economica, paragrafo 9 del Capitolato d'oneri appalto specifico rettificato (pagina 34 del documento), i criteri di aggiudicazione, offerta economica paragrafo 9.4 (pagina 35 del documento), paragrafo 11.1 del Capitolato d'oneri appalto specifico rettificato (pagina 36 del documento);
- Rettifica del paragrafo 11.1 in merito alle modalità di valutazione e al punteggio economico (pagina 36 e pagina 47 del documento);

Preso atto che, in riferimento alla individuazione del CCNL nel Capitolato d'oneri appalto specifico rettificato, si è riscontrato al paragrafo 2.1 l'indicazione Il contratto collettivo applicato è quello riportato nel bando istitutivo: Categoria Merceologica 7 - Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali e, conseguentemente, risulta necessario sostituire la frase così come segue: Il CCNL di settore applicabile è il CCNL – metalmeccanico e installazione impianti (codice C011), come indicato nell'allegato 19 Modello di relazione tecnica – modello di offerta tecnica. A tal fine, il personale attualmente impiegato è riportato nell'allegato 6 al Capitolato d'oneri – Personale attualmente impiegato;

Preso altresì atto che, in merito ai Requisiti di ordine speciale di cui al paragrafo 5.3 del Capitolato d'oneri appalto specifico rettificato risultano necessarie modifiche nella formula relativa al calcolo dell'importo del fatturato globale indicato tra i requisiti di capacità economica e finanziaria da cui ne deriva la sostituzione del paragrafo riformulato così come segue:

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA
I requisiti di capacità economico e finanziaria sono rappresentati da:

- Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni solari precedenti alla data di invio della lettera di invito sulla base della seguente formula:

Vx1,50/da x 1/k
Dove:
V è il Valore Economico massimo atteso dei contratti (ordinativi) a base di gara;
da è pari (a n. mesi di contratto / 12) e rappresenta, nel caso di AS ordinari, la durata contrattuale in anni;
k è un coefficiente pari a 1, per l'aggiudicazione di AS ordinari;

da cui deriva l’importo pari a € 562.162,50, IVA esclusa.

Dato atto che, in merito all’ offerta tecnica ed economica e ai criteri di aggiudicazione di cui rispettivamente al paragrafo 9 e al paragrafo 11.1 del Capitolato d’oneri appalto specifico rettificato risulta necessario aggiungere la seguente precisazione:
Si precisa che i valori numerici, ove richiesti per l’offerta tecnica e per l’offerta economica, devono essere inseriti con un massimo di 2 (due) cifre decimali.

Dato altresì atto che al paragrafo 9.4, relativo all’ offerta economica risulta necessario cancellare la seguente frase:
Qualora il concorrente inserisca valori con un numero maggiore di decimali, tali valori saranno troncati dal Sistema al secondo decimale (ad esempio: 21,214 viene troncato a 21,21; 21,216 viene troncato a 21,21);

Rilevato che al paragrafo 11.1 relativo al criterio di aggiudicazione risultano necessarie alcune rettifiche di seguito specificate:
- La parte iniziale del paragrafo risulta sostituita così come segue: Con riguardo ai punteggi indicati nelle tabelle sottostanti si precisa che nella colonna Modalità di valutazione:
- con la lettera Q vengono indicati i Sub-Criteri Quantitativi indicati nella tabella dell’offerta tecnica Allegato 19 (da eliminare presenti sulla piattaforma), i cui punteggi saranno attribuiti da eli-minare automaticamente, mediante applicazione di una formula matematica presente nel Capitolato tecnico; a seguito della valutazione della commissione giudicatrice;
- con la lettera T vengono indicati i Sub-Criteri Tabellari indicati nella tabella dell’offerta tec-nica Allegato 19 (da eliminare presenti sulla piattaforma), il cui punteggio è assegnato, da eliminare automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell’offerta dell’elemento richiesto; a seguito della valutazione della commissione giudicatrice;
- con la lettera D vengono indicati i Sub-Criteri Discrezionali indicati nella tabella dell’offerta tecnica Allegato 19, i cui punteggi saranno attribuiti in ragione dell’esercizio della discrezionalità tec-nica spettante alla Commissione giudicatrice sugli elementi forniti all’interno della relazione tecnica di cui al paragrafo 9.3.
- in merito al punteggio economico si è precisato che il fornitore dovrà indicare a Sistema una unica percen-tuale di ribasso da applicare alla base di gara relativa ai servizi di manutenzione oggetto dell’Appalto specifico;

Atteso che, risulta necessario, anche per maggior chiarezza, al fine di procedere alle modifiche suesposte, annullare il Capitolato d’oneri appalto specifico rettificato, approvato con Determinazione n. A0303C/36/2026 del 06/02/2026 e conseguentemente approvare il Capitolato d’oneri appalto specifico rettifica n.2 allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che con la suindicata determinazione n. A0303C/36/2026 del 06/02/2026 le date relative ai termini richiesta chiarimenti e al limite per la presentazione delle offerte, sono state prorogate, rispettivamente al 17/02/2026 ore 18:00 e al 27/02/2026 ore 18:00;

Valutata l’opportunità, stante la portata delle modifiche di cui sopra, per consentire agli operatori economici di formulare correttamente e compiutamente la loro offerta, di prorogare ulteriormente i termini richiesta chiarimenti e il limite per la presentazione delle offerte posticipandoli rispettivamente al 02/03/2026 ore 18:00 e al 12/03/2026 ore 18:00, in considerazione dell’imminente scadenza;

Tutto cio' premesso,

IL DIRETTORE

a. Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;

b. vista la l.r. 7/2001;

c. visto il D. lgs n. 118/2011 come modificato dal D. lgs n. 126/2014;

d. vista la l.r. 23/2008;

e. vista la D.U.P. n. 117/2011;

f. vista la D.U.P. n. 122/2011;

g. vista la D.U.P. n. 62/2013;

h. Vista la DCR 136-27423 del 16.12.2025;

Nell'ambito delle risorse assegnate con D.U.P. n. 330 del 30 dicembre 2025

D E T E R M I N A

1.	Di richiamare le premesse per farne parte integrante e sostanziale della presente;
2.	Di annullare, per le ragioni espresse in premessa, il “Capitolato d’oneri appalto specifico rettificato”, approvato con Determinazione n. A0303C/36/2026 del 06/02/2026;
3.	Di approvare il “Capitolato d’oneri appalto Specifico rettifica n.2”, come indicato nelle premesse del presente documento, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
4.	Di prorogare, conseguentemente alle modifiche sopra specificate, i “termini richiesta chiarimenti” e il “limite per la presentazione delle offerte” posticipandoli rispettivamente al 02/03/2026 ore 18:00 e al 12/03/2026 ore 18:00;

Elenco allegati:

oggetto	impronta
Capitolato D Oneri As Sda Elettrici - Rettifica n. 2	*13f33deb5e4167d866d7e37ffd70dc6b51c413806a87b4c8dc8c8c76591cc045*

Elenco visti (*come separatore utilizzare il punto e virgola*)**:**

SANTARSIERO ERNESTO ABRAMO

La presente determinazione sara' pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Il responsabile del settore

FRANCESCO LECCESE **In data:** *2026-02-12 13:02:50.0*

Il responsabile della direzione proponente

MICHELE PANTE' **In data:** *2026-02-12 14:15:57.0*