Rep. N. A0303C/183/2025 del 20/06/2025

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione	A0300E	Codice Settore	A0303C
Classificazione	03.12	Classificazione per materia	03.10.06/01/2024A/CR

OGGETTO

Rdo MEPA n. 4969044 “Servizi di vigilanza integrata per le sedi del Consiglio regionale del Piemonte”. Affidamento, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. e) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. all’Istituto di Vigilanza Cosmopol S.p.a. Impegno di spesa complessivo presunto di euro 746.088,21 o.f.c., sul cap. n. 13037/1 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027 del Consiglio regionale del Piemonte, esercizi finanziari 2025/2027.

PREMESSA

Premesso che:
- i servizi di vigilanza armata e non armata sono essenziali per il funzionamento del Consiglio regionale, (apertura e chiusura sedi; vigilanza e controllo accessi; primo intervento su allarme a sedi chiuse; vigilanza ispettiva delle sedi; controllo della posta in arrivo, etc.) e assolvono l’importante funzione di garantire la sicurezza delle sedi consiliari e dei beni immobili e mobili in esse conservati, anche di alto valore artistico, dal rischio di possibili furti o atti vandalici e la sicurezza delle autorità e personalità che vi accedono, nell’ambito delle attività istituzionali;
- con determinazione n. A0303C/409/2024 del 17/12/2024 si procedeva ad avviare una procedura negoziata telematica, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. e) del d.lgs. 36/2023 per l’affidamento dei “Servizi di vigilanza integrata per le sedi del Consiglio regionale del Piemonte” con l’utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, tramite Richiesta di Offerta (RdO) su MePA pubblicata sul portale acquistiinrete.it in data 30/12/2024 n. 4969044;
- congiuntamente alla determinazione summenzionata si approvavano il progetto di servizio, il quadro economico del servizio e il Capitolato d’Oneri e relativi allegati, il Capitolato Tecnico e relativi allegati e il Documento Unico di Valutazione dei Rischi per l’Eliminazione delle Interferenze (DUVRI);
- con la medesima determinazione si prenotavano le risorse pari a euro 559.929,21 IVA compresa per il periodo 2025-2026 e si annotava la prenotazione di impegno parti ad euro 186.159,00 compresa IVA per l’esercizio finanziario 2027, in quanto non rientrante nel bilancio finanziario 2024-2026;
- con determinazioni n. A0303C/28/2025 del 30/01/2025 e n. A0303C/64/2025 del 25/02/2025 si rettificava una parte dell’Allegato al Capitolato tecnico “Anagrafica Obiettivi”, posticipando il termine ultimo di presentazione delle offerte della RdO n. 4969044 all’ 11/02/2025;

dato atto che:
- la durata dell’appalto è di 24 (ventiquattro) mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio delle attività, con la possibilità di proroga per ulteriori 6 (sei) mesi;
- l’importo a base di gara è stato calcolato seguendo le tabelle ministeriali di cui al D.D. n. 50/2024 dell’8 agosto 2024 avente ad oggetto le tabelle relative al costo medio orario per il personale dipendente da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi di sicurezza;
- l’importo complessivo presunto del servizio in oggetto è pari ad euro 928.919,07 suddiviso come segue:
  - euro 598.101,20 oltre IVA al 22 per cento pari ad euro 131.582,26, come importo del servizio con durata biennale;
  - euro 149.525,30 oltre IVA al 22 per cento pari ad euro 32.895,57 per l’opzione di proroga semestrale di cui all’articolo 120, comma 10, d.lgs. 36/2023;
  - euro 1.190,34 oltre IVA al 22 per cento pari ad euro 261,87 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - euro 410,00 quale contributo ANAC;
  - euro 14.952,53 quali accantonamenti per incentivi;
- con la determinazione n. A303C/409/2024 è stato prenotato l’impegno di spesa complessivo presunto pari a euro 559.929,21 IVA compresa, sul cap. 13037/1 del bilancio finanziario gestionale 2024/2025/2026 con imputazione, in base alla relativa esigibilità, secondo la seguente articolazione:
  - euro 187.611,21 compresa IVA per l’esercizio finanziario 2025;
  - euro 372.318,00 compresa IVA per l’esercizio finanziario 2026;
  - è stata annotata ai fini dell’inserimento dell’importo nel bilancio 2027 e alla sua automatica registrazione a seguito dell’approvazione la prenotazione di euro 186.159,00 compresa IVA a valere sul cap. 13037/1;

rilevato che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute, tramite la piattaforma MePA, due offerte dai seguenti Istituti di vigilanza:
- Cosmopol S.p.a., con sede legale in Avellino alla Contrada Santorelli, snc – Zona Industriale Pianodardine, C.F/P.I. 01764680649;
- ALLSYSTEM S.p.a., con sede legale in Verrone (BI) Strada Trossi n. 38, C.F/P.I. 01579830025;

vista la determinazione n. A0303C/69/2025 del 28/02/2025, con la quale si procedeva alla nomina della commissione giudicatrice, ai sensi dell’art. 93 del d. lgs. 36/2023, per la valutazione delle offerte tecniche per l’affidamento del servizio in oggetto, così composta:
- arch. Francesco Leccese, dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza, RUP;
- dott.sa Irene BERTOLONE – funzionaria della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi informativi e Organismi di Garanzia, assegnata al Settore Tecnico e Sicurezza - Esperta giuridico-amministrativo;
- dott.ssa Maria Ada IRENE – funzionaria della Direzione Segreteria generale Processo Legislativo e Comunicazione Istituzionale, assegnata al Settore Relazioni esterne, Cerimoniale, Patrocini e contributi - Esperta giuridico-amministrativo;

dato atto che con la medesima determinazione si procedeva a nominare la dott.ssa Simona Floriana BRUNO, funzionaria della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi informativi e Organismi di Garanzia, assegnata al Settore Patrimonio, Provveditorato, bilancio e ragioneria, quale Segretario verbalizzante

della Commissione di gara;

richiamati i verbali della commissione di gara aventi i seguenti numero di repertorio, allegati alla presente determinazione per farne parte interante e sostanziale:
- n. 1 del 11 marzo 2025;
- n. 2 e 3 del 18 marzo 2025;
- n. 4 del 21 marzo 2025;
- n. 5 del 26 marzo 2025;
- n. 6 del 16 aprile 2025;

rilevato che, come riportato nel verbale di gara n.1 sopra menzionato, per ciascuno dei membri del seggio di gara non vi erano cause di incompatibilità di cui all'articolo 93, comma 5, lett. b) e c) del d.lgs. 36/2023;

dato atto che al termine delle operazioni di gara l'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata secondo gli atti di gara ai sensi dell'art. 108, comma 2 del d.lgs. 36/2023, è risultata essere quella presentata dall'Istituto di vigilanza Cosmopol S.p.a. che ha conseguito un punteggio totale di 83,90/100,00, suddiviso in 73,90/90,00 per l'offerta tecnica e 10,00/10,00 per l'offerta economica;

dato atto che Cosmopol S.p.a. ha proposto la realizzazione del servizio offrendo un ribasso del 5,21 per cento sull'importo a base di gara, pari a euro 31.161,07 o.f.e. ed euro 38.016,51 o.f.c., generando dunque un importo per la realizzazione dei servizi di vigilanza di durata biennale pari a euro 566.940,13 o.f.e.;

dato atto che il medesimo ribasso si applicherà alla proroga semestrale, qualora questa dovesse essere attivata al termine dei due anni contrattuali, generando un importo aggiuntivo pari a euro 141.735,03 o.f.e con un ribasso pari ad euro 7.790,27;

richiamata la possibilità di utilizzare, da parte della stazione appaltante, l'economia conseguita rispetto all'importo posto a base di gara pari a euro 31.161,07 o.f.e. ed euro 38.016,51 o.f.c., per garantire l'equilibrio contrattuale, considerata la natura dei servizi;

ritenuto, pertanto, di procedere con la rideterminazione del Quadro Economico dell'appalto in questione;

dato atto che sono state acquisite tramite DGUE le autocertificazioni attestanti il possesso dei requisiti generali, di cui agli artt. 94-95 e ss. del d.lgs. 36/23 e s. m.i.;

dato altresì atto che, l'ufficio Attività Negoziale ha effettuato i controlli per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale sul portale ANAC - FVOE e che i medesimi sono risultati regolari, così come il DURC;

rilevato che Cosmopol S.p.a ha dichiarato in sede di offerta di voler applicare il CCNL – cod. HV17 "CCNL vigilanza privata e servizi di sicurezza" in luogo del CCNL cod. HV59 "CCNL per il personale dipendente di istituti, delle imprese di vigilanza privata, di istituti di investigazioni e di servizi fiduciari" indicato nei documenti di gara;

dato atto che sono state attivate le opportune verifiche ai sensi dell'articolo 11, comma 4 del d.lgs. 36/2023 per attestare l'equivalenza del CCNL applicato dall'impresa COSMOPOL S.p.A. con il CCNL indicato nei documenti di gara e che le medesime hanno dato esito positivo, come da esito dell'istruttoria del personale del Settore Tecnico e Sicurezza, allegato alla presente determinazione per farne parte interante e sostanziale;
Considerato che l'impresa aggiudicataria dovrà presentare idonea cauzione definitiva, da costituirsi ai sensi dell'art. 117 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., a garanzia delle obbligazioni contrattuali, come previsto dall'art. 21.1 del Capitolato d'Oneri dell'appalto in oggetto, allegato alla succitata RdO;

ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento dei servizi di vigilanza integrata per le sedi del Consiglio regionale del Piemonte, a favore dell'Istituto di vigilanza Cosmopol S.p.a., con sede legale in Avellino alla Contrada Santorelli, snc – Zona Industriale Pianodardine, C.F./P.I. 01764680649;

dato atto che i servizi che verranno richiesti dall'Amministrazione sono quelli individuati nei documenti approvati dalla determinazione n. A0303C/409/2024 del 17/12/2024;

ritenuto di procedere alla stipulazione del contratto mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA contenente i dati della RdO predisposta dall'Amministrazione ed i dati dell'offerta aggiudicata in via definitiva, conformemente a quanto prescritto dagli artt. 52 e 53 delle Regole del sistema di e- procurement della pubblica amministrazione;

atteso che il suddetto contratto si intenderà validamente perfezionato e, quindi, disciplinato dalle condizioni generali di contratto relative al servizio specifico e dalle condizioni particolari esistenti, come previsto dalle regole del sistema di e-procurement, al momento in cui, firmato digitalmente, verrà caricato a sistema;

richiamata la determinazione n. A0303C/409/2024 del 17/12/2024 con cui venivano nominati, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, quale Responsabile Unico di Progetto, il Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza del Consiglio regionale del Piemonte – arch. Francesco Leccese e quale Direttore dell'esecuzione del contratto Laura Sarto, funzionaria in servizio presso il Settore Tecnico e Sicurezza del Consiglio regionale del Piemonte;

ritenuto, pertanto, di confermare l'impegno della somma complessiva presunta di euro 746.088,21 sul cap. 13037/1 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027 del Consiglio come da prenotazioni di impegno n. 136/2025, n. 49/2026 e n. 14/2027, con imputazione, in base alla relativa esigibilità, secondo la seguente articolazione:
- euro 174.368,95, comprensivi di euro 1.452.21 o.f.c. non soggetti a ribasso a favore dell'Istituto di vigilanza Cosmopol S.p.a. sull'esercizio finanziario 2025;
- euro 3.738,13 relativi agli incentivi tecnici sull'esercizio finanziario 2025;

- euro 9.504,13 relativi alle somme a disposizione, derivate dal ribasso d’asta, sull’esercizio finanziario 2025;
- euro 345.833,48 a favore dell’Istituto di vigilanza Cosmopol S.p.a. sull’esercizio finanziario 2026;
- euro 7.476,27 relativi agli incentivi tecnici sull’esercizio finanziario 2026;
- euro 19.008,25 relativi alle somme a disposizione, derivate dal ribasso d’asta, sull’esercizio finanziario 2026;
- euro 172.916,74 a favore dell’Istituto di vigilanza Cosmopol S.p.a. sull’esercizio finanziario 2027;
- euro 3.738,13 relativi agli incentivi tecnici sull’esercizio finanziario 2027;
- euro 9.504,13 relativi alle somme a disposizione, derivate dal ribasso d’asta, sull’esercizio finanziario 2027;

visto il CIG n. B4FB54EF1B;

vista la legge n. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”
visto il Piano Integrato di Attività e Organizzazione del Consiglio regionale del Piemonte 2025/2027 (PIAO), approvato con D.U.P. n. 21/2025, contenente la sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza - Misure generali di gestione del conflitto di interessi in attuazione”;

dato atto che l’operatore economico, con la stipulazione del Contratto, si vincola al rispetto di quanto prescritto all’art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in merito alla tracciabilità dei flussi e di quanto prescritto all’art. 53 comma 16-ter del d.lgs. 165/2001 in merito alla clausola di “Pantouflage”,

dato altresì atto che l’operatore economico, con la Stipulazione del Contratto, si obbliga a rispettare le norme dettate dal “Codice di Comportamento del personale del Consiglio regionale del Piemonte”, approvato con D.U.P. n. 9/2014 e s.m.i. (aggiornato con D.U.P 253/2024) e pubblicato sul sito del Consiglio regionale del Piemonte, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Disposizioni generali” – “Atti generali”, nonché a rispettare il patto di integrità in materia di contratti pubblici del Consiglio regionale del Piemonte, approvato con D.U.P. n. 7/2015 e pubblicato sul sito del Consiglio regionale del Piemonte, nella sezione “Appalti e gare”;

Tutto cio' premesso,

IL DIRETTORE

a. Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;

b. vista la l.r. 7/2001;

c. visto il D. lgs n. 118/2011 come modificato dal D. lgs n. 126/2014;

d. vista la l.r. 23/2008;

e. vista la D.U.P. n. 117/2011;

f. vista la D.U.P. n. 122/2011;

g. vista la D.U.P. n. 62/2013;

h. Vista la DCR 19-29662 del 23.12.2024;

Nell'ambito delle risorse assegnate con D.U.P. n. 4 del 09.01.2025

D E T E R M I N A

1.	di dare atto che si è conclusa la procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. e) del d.lgs. 36/2023, tramite Richiesta di Offerta (RdO) sul MePA n. 4969044, per l’affidamento dei servizi di vigilanza integrata per le sedi del Consiglio regionale del Piemonte indetta con determinazione n. A0303C/409/2024 del 17/12/2024;
2.	di approvare i verbali di aggiudicazione nn. 1, 2, 3,4, 5 e 6 allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3.	di prendere atto dell’esito della RdO MePA n. 4969044, dal quale si evince che l’Istituto di vigilanza Cosmopol S.p.a. ha presentato la migliore offerta economicamente più vantaggiosa, determinata secondo gli atti di gara, ai sensi dell’art. 108, comma 2 del d.lgs.36/23, conseguendo un punteggio complessivo (punteggio complessivo offerta tecnica ed economica) pari a totale di 83,90/100,00, come risulta dalla graduatoria presente a sistema;
4.	di dare atto che sono stati effettuati, dall’ufficio Attività Negoziale, i controlli previsti dalla vigente normativa per la verifica del possesso dei

requisiti di ordine generale sul portale ANAC -FVOE, che sono risultati regolari, come tra l'altro, anche il DURC;

5. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'RdO MePA n. 4969044, all'Istituto di vigilanza Cosmopol S.p.a. - sede legale in Avellino alla Contrada Santorelli, snc, Zona Industriale Pianodardine - C.F./P.I. 01764680649 i servizi oggetto di gara con i seguenti cpv Cat. 1 - Vigilanza armata agli immobili in presenza 79714000-2 ; Cat. 2 - Vigilanza armata agli immobili da remoto - 79711000-1; Cat. 6 - Vigilanza non armata agli immobili in presenza 98341120-2 per l'importo complessivo presunto di euro 568.130,47 o.f.e., comprensivo degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a euro 1.190,34 o.f.e.;

6. di procedere alla stipulazione del contratto mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA contenente i dati della RdO predisposta dall'Amministrazione ed i dati dell'offerta aggiudicata in via definitiva, conformemente a quanto prescritto dagli artt. 52 e 53 delle Regole del sistema di e- procurement della pubblica amministrazione;

7. di stabilire che il contratto avrà la durata di mesi 24 (ventiquattro) più l'eventuale proroga di mesi 6(sei) ai sensi dell'art. 120, c. 10 del d.lgs. 36/2023;

8. di stabilire che, in caso di urgenza, si potrà procedere all'affidamento del servizio anche nelle more della formale stipula del contratto;

9. di approvare il Quadro Economico aggiornato dei servizi, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

10. di confermare l'impegno della somma complessiva presunta di euro 746.088,21 sul cap. 13037/1 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027 del Consiglio come da prenotazioni di impegno n. 136/2025, n. 49/2026 e n. 14/2027, con imputazione, in base alla relativa esigibilità, secondo la seguente articolazione:
- euro 174.368,95, comprensivi di euro 1.452.21 o.f.c. non soggetti a ribasso a favore dell'Istituto di vigilanza Cosmopol S.p.a. sull'esercizio finanziario 2025;
- euro 3.738,13 relativi agli incentivi tecnici sull'esercizio finanziario 2025;
- euro 9.504,13 relativi alle somme a disposizione, derivate dal ribasso d'asta, sull'esercizio finanziario 2025;
- euro 345.833,48 a favore dell'Istituto di vigilanza Cosmopol S.p.a. sull'esercizio finanziario 2026;
- euro 7.476,27 relativi agli incentivi tecnici sull'esercizio finanziario 2026;
- euro 19.008,25 relativi alle somme a disposizione, derivate dal ribasso d'asta, sull'esercizio finanziario 2026;
- euro 172.916,74 a favore dell'Istituto di vigilanza Cosmopol S.p.a. sull'esercizio finanziario 2027;
- euro 3.738,13 relativi agli incentivi tecnici sull'esercizio finanziario 2027;
- euro 9.504,13 relativi alle somme a disposizione, derivate dal ribasso d'asta, sull'esercizio finanziario 2027;

11. di prendere atto infine che l'aggiudicatario, con la stipulazione del Contratto, si vincolerà al rispetto di quanto prescritto all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi, nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del per-sonale del Consiglio regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 9/2014 e s.m.i. e di quanto prescritto all'art. 53 comma 16-ter del d.lgs. 165/2001 in merito alla clausola di "Pantouflage", la cui inosservanza potrà comportare la decadenza dal contratto.

Elenco allegati:

oggetto	impronta
Verbale di gara n. 1/2025	*e3b0c44298fc1c149afbf4c8996fb92427ae41e4649b934ca495991b7852b855*
Verbale di gara n. 2/2025	*e3b0c44298fc1c149afbf4c8996fb92427ae41e4649b934ca495991b7852b855*
Verbale di gara n. 3/2025	*e3b0c44298fc1c149afbf4c8996fb92427ae41e4649b934ca495991b7852b855*
Verbale di gara n. 4/2025	*e3b0c44298fc1c149afbf4c8996fb92427ae41e4649b934ca495991b7852b855*
Verbale di gara n. 5/2025	*6b239204f2d195196abc55538d0642e9d7e5e9e55032af88ed1ae2710e6bda42*
Verbale di gara n. 6/2025	*2cd8c65e481017c40eb2ddd53692e4d40369ae78b7656753ac25f46c46c46e00*
Quadro Economico aggiornato	*0d056e745f1264da92429eae0f7363f15946bb92c2ddc56f17a4fcfee3a71f59*
Verifica congruità CCNL	*2940c4394a99742321441e820265ee7e1dac6592532f65c783023ddb090358b2*

Elenco visti (*come separatore utilizzare il punto e virgola*)**:**

SARTO LAURA

La presente determinazione sara' pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Il responsabile del settore

FRANCESCO LECCESE

In data: *2025-06-16 15:16:54.0*

Il responsabile della direzione proponente

MICHELE
PANTE'

In data: *2025-06-16 16:48:31.0*