CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

DIREZIONE AMMINISTRAZIONE, PERSONALE,

SISTEMI INFORMATIVI E CO.RE.COM.

VERBALE DI GARA N. 15/2020

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI VERIFICA, CONTROLLO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI PRESSO LE SEDI DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE –– CIG: 8477993525. SEDUTA OFFERTA ECONOMICA.

L'anno duemilaventi, il giorno 30 del mese di novembre, alle ore 14.38, in collegamento sulla piattaforma Webex presso la sala virtuale "webex06", creata da Luisa Chiappara, funzionaria del Settore Patrimonio, Provveditorato, Bilancio e Ragioneria della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi informativi e Corecom che, in qualità di "organizzatore" della sala virtuale, sarà presente per tutta la durata della seduta,

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi informativi e Corecom n. A0303A/114/2020 del 25 maggio 2020, si disponeva l'espletamento di una Richiesta d'Offerta sul MePA per l'affidamento del servizio triennale di verifica, controllo e manutenzione degli impianti antincendio presenti nelle sedi del Consiglio Regionale del Piemonte per un importo presunto a base di gara di Euro 118.785,84, o.f.e., oltre ad Euro 1.147,35, o.f.e., per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, si approvava, inoltre, lo schema delle Condizioni particolari ed i relativi allegati, il Disciplinare Tecnico ed il relativo Elenco

Prezzi, il D.U.V.R.I. e si stabiliva, infine, di invitare alla RdO n. 200 Ditte sorteggiate sul MePA, abilitate al bando "SERVIZI – Categoria: Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) – Sottocategoria (Area merceologica): Impianti Antincendio", aventi "Sede di affari" ovvero "l'area geografica che le imprese hanno dichiarato come di proprio interesse per l'oggetto dell'appalto (Area merceologica)" nella provincia di Torino", escludendo Corema srl, già affidataria del servizio in questione;

- nel predetto provvedimento si stabiliva, ai fini dell'aggiudicazione del servizio, il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (O.E.P.V.), ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, nel rispetto delle Linee Guida A.N.AC. n. 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa";

- con determinazione del Responsabile della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi informativi e Corecom n. A0303A/153/2020 del 15 luglio 2020 si dichiarava deserta la suddetta RdO non essendo pervenuta alcuna offerta;

- il 17 settembre 2020 veniva pubblicato, sul sito del Consiglio regionale del Piemonte, l'avviso a manifestare interesse per l'affidamento del servizio triennale di verifica, controllo e manutenzione degli impianti antincendio presenti presso le sedi del Consiglio Regionale del Piemonte, mediante Richiesta d'Offerta (RdO) sul MePA, unitamente alla modulistica ed al Disciplinare Tecnico;

- il giorno 8 ottobre 2020, come si evince dal verbale Rep. CR n. 12/2020,

si procedeva al sorteggio dei cinque operatori economici da invitare alla RdO, sorteggiati tra le 16 manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto dal suddetto avviso;

- con determinazione dirigenziale A0303A/236/2020 del 26 ottobre 2020 si approvavano lo schema delle Condizioni particolari relative alla RdO in questione ed i relativi allegati, il Disciplinare Tecnico ed il relativo Elenco Prezzi, il D.U.V.R.I. nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di cui trattasi;
- il 27 ottobre 2020 veniva pubblicata sulla piattaforma MePA di Consip S.p.A. la RdO per la gara in questione e venivano invitati i cinque operatori economici sorteggiati che avevano manifestato interesse e si stabiliva come termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno giovedì 19 novembre 2020 ore 23.59;
- entro il suddetto termine pervenivano, tramite la piattaforma MePA, le offerte delle seguenti imprese:

    -Esseci s.r.l.;

    -Blitz Antincendio s.r.l.;

    -Giusto Bertello impresa individuale;

    -Elettro 2000 TLC s.r.l.;

- con determinazione del Responsabile della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi informativi e Corecom n. A0302A/260/2020 del 24 novembre 2020 si nominava la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- come si evince dal verbale Rep. CR n. 13/2020, nella seduta di gara odierna, si è proceduto all'apertura della busta amministrativa ed alla

valutazione della documentazione in essa contenuta e si sono ammesse alla fase successiva della gara le quattro imprese concorrenti;

- come si evince dal verbale rep. CR n. 14/2020, nella seduta di gara riservata, si è proceduto all'apertura della busta tecnica ed alla valutazione della documentazione in essa contenuta;

quanto sopra premesso, all'ora sopra specificata, il dott. Michele Pantè, che presiede la gara assistito da Simona Bruno, ed alla presenza continua dei Commissari noti, idonei a norma di legge e a lui personalmente cogniti, Paola Poncino ed Ernesto Santarsiero, dichiara aperta la gara.

Il Presidente ricorda che il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica ottenuto dalle imprese è il seguente:

ESSECI SRL: 72 punti

BLITZ ANTINCENDIO SRL: 69,2 punti

GIUSTO BERTELLO: 57,4 punti

ELETTRO 2000 TLC SRL: 65,6 punti

Il Presidente incarica, quindi, la segretaria verbalizzante, collegata alla piattaforma MePA di Consip S.p.A. in condivisione con la Commissione, di procedere all'apertura delle buste relative all'offerta economica degli operatori economici.

Per l'offerta economica, così come previsto dalle Condizioni Particolari, in base alla percentuale di ribasso offerto dai concorrenti, la piattaforma attribuisce un punteggio per un massimo di 25 punti. Il calcolo del punteggio economico viene effettuato mediante l'utilizzo della formula del MePA "concava alla migliore offerta (interdipendente)":

$PE = PEmax \times [R/Rmax]^{\alpha}$

dove:

PE = Punteggio attribuito al concorrente

PEmax = Massimo punteggio attribuibile

R: Ribasso rispetto alla base d'asta offerto dal concorrente

Rmax: Ribasso più elevato tra quelli offerti in gara

Con α = 0,80

La Commissione esamina le offerte presentate, per controllare la correttezza formale dei documenti:

- ESSECI SRL: l'offerta economica risulta del tutto regolare. La Società offre un ribasso dell'11,82% rispetto al quale la piattaforma attribuisce un punteggio di 19,72 punti
- BLITZ ANTINCENDIO SRL: l'offerta economica risulta del tutto regolare. La Società offre un ribasso del 9,00% rispetto al quale la piattaforma attribuisce un punteggio di 15,86 punti
- GIUSTO BERTELLO: l'offerta economica risulta del tutto regolare. La Società offre un ribasso del 15,898% rispetto al quale la piattaforma attribuisce un punteggio di 25,00 punti
- ELETTRO 2000 TLC SRL: l'offerta economica risulta del tutto regolare. La Società offre un ribasso del 9,55% rispetto al quale la piattaforma attribuisce un punteggio di 16,63 punti

Alla luce dei punteggi di cui sopra, risulta la seguente graduatoria, come da "Riepilogo esame offerte – RdO n. 2675979", agli atti dell'Amministrazione:

1. ESSECI SRL: P.T. 72,00 + P.E. 19,72 = P.tot. 91,72;
2. BLITZ ANTINCENDIO SRL: P.T. 69,20 + P.E. 15,86 =P.tot. 85,06;

3. GIUSTO BERTELLO: P.T. 57,40 + P.E. 25,00 = P.tot. 82,40

4. ELETTRO 2000 TLC SRL: P.T. 65,60 + P.E. 16,63 = P.tot. 82,23.

Il Presidente ricorda che, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la soglia di anomalia tecnica è pari a 60,00 punti e la soglia di anomalia economica è pari a 20,00 punti; nessuna offerta, pertanto, risulta anomala.

Il Presidente prende atto, infine, che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dall'impresa ESSECI SRL che viene selezionata - in piattaforma – quale aggiudicataria in via provvisoria.

Alle ore 15.03 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale viene sottoposto all'approvazione della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi Informativi e Co.re.Com. del Consiglio Regionale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: Michele Pantè

I Commissari: Paola Poncino – Ernesto Santarsiero

La Segretaria verbalizzante: Simona Bruno

****

(*firmato digitalmente in originale*)