Rep. N. A0303C/279/2025 del 10/10/2025

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione	A0300E	Codice Settore	A0303C
Classificazione	03.12	Classificazione per materia	7/2025A/CR

OGGETTO

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di aggiornamento del Progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi del D.Lgs n. 36/2023, redazione della progettazione esecutiva e coordinamento in materia di salute e sicurezza in fase di progettazione, per il "rifacimento e l'adeguamento normativo, tecnologico e funzionale di tutto l'immobile di via Arsenale n. 14" – Rettifica del disciplinare di gara.

PREMESSA

Premesso che:

- con Determinazione del Direttore della Direzione Amministrazione, Personale, Sistemi Informativi e Organismi di Garanzia n. A0303C/179/2025 del 17/06/2025 si procedeva all'avvio della gara per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento del servizio di aggiornamento del Progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023;
- la procedura ha ad oggetto la redazione della progettazione esecutiva e coordinamento in materia di salute e sicurezza in fase di progettazione, per il "rifacimento e l'adeguamento normativo, tecnologico e funzionale dell'intero l'immobile sito in via Arsenale n. 14"
- con la determinazione sopra citata venivano approvati i documenti di gara, contenenti le prescrizioni contrattuali con le quali si specificavano le modalità di svolgimento del servizio in questione e l'indicazione dell'importo a base di gara, di seguito indicati:

• Bando di gara;
• Disciplinare di gara e allegati allo stesso;
• Capitolato descrittivo e prestazionale;
• Calcolo corrispettivo;
• Capitolato informativo;
• Schema di Contratto.

Preso atto che in fase di pubblicazione è emersa la necessità di effettuare alcune precisazioni, rettifiche e integrazioni, relativamente al Disciplinare di gara approvato con la Determinazione di cui sopra e caricato sulla piattaforma SINTEL – ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, e che le stesse costituiscono parte integrante del medesimo Disciplinare.

Preso altresì atto che le precisazioni, rettifiche e integrazioni attengono ai seguenti punti e che, per maggior chiarezza, si allega il Disciplinare "rettificato" con le parti aggiunte o modifiche evi-denziate in colore rosso e con le parti rimosse in giallo:

- Al paragrafo 2 intitolato "Importo dell'appalto" si riporta che "I costi della sicurezza, in considerazione del fatto che il servizio è prettamente di natura intellettuale non vengono considerati nell'appalto." Si ritiene di dover chiarire che l'art. 108 comma 9 del D.Lgs 36/2023 dispone "Nell'offerta economica l'operatore indica, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro eccetto che nelle forniture senza posa in opera e nei servizi di natura intellettuale", pertanto rilevata la natura intellettuale del servizio oggetto della procedura, quanto riportato al paragrafo 2 deve essere integrato come segue: "I costi della sicurezza e della manodopera, in considerazione del fatto che il servizio è prettamente di natura intellettuale non devono essere determinati".

- Al paragrafo 13 intitolato "Requisiti di idoneità professionale" si riporta che "Con riguardo alle prestazioni da svolgersi con metodologia BIM, le professionalità minime richieste e i relativi requisiti professionali sono specificati nel Capitolato Informativo allegato ai documenti di gara". Tale previsione deve essere integrata come segue "Con riguardo alle prestazioni da svolgersi come metodologia BIM, le professionalità minime richieste e i relativi requisiti professionali, specificati nel Capitolato Informativo, devono essere dichiarate in sede di gara, come da tabella allegata alla presente Determina-zione (Allegato BIM). Inoltre, si precisa che, in riferimento al requisito di possesso di certificazione professionale BIM UNI 11337-6:2017, tale requisito può essere di-mostrato tramite l'esperienza professionale e conoscenza normativa specifica in ambito BIM, mediante l'avvenuto espletamento di un servizio svolto con metodologia BIM dichiarando tutti i dati per la verifica di veridicità o la partecipazione ad un corso di formazione in ambito BIM mediante attestato di partecipazione".

- Al Paragrafo 15 intitolato "Requisiti di capacità tecnica e professionale" è stato erronea-mente citato il seguente testo "l'avvenuto espletamento, nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando,…". Contrariamente, ai sensi dell'art. 100 comma 11 del D.Lgs n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. 209/2024, il paragrafo 15 deve essere rettificato come segue: "l'avvenuto espletamento, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando,…".

- Al paragrafo 19 intitolato "Garanzia provvisoria" si prevede "L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria…". Ai sensi dell'art. 106 comma 11, del D.Lgs 36/2023, "Il presente articolo non si applica agli appalti di servizi aventi ad oggetto la re-dazione della progettazione e del piano di sicurezza e coordinamento e ai compiti di supporto delle attività del RUP". Considerato che la presente procedura attiene alla progettazione esecutiva e coordinamento in materia di salute e sicurezza per il rifacimento e l'adeguamento normativo, tecnologico e funzionale dell'immobile sito in via Arsenale n. 14, si ritiene che il paragrafo 19 relativo alla garanzia provvisoria non trovi applicazione alla procedura in oggetto. Pertanto, non deve essere presentata

nessuna garanzia provvisoria a corredo dell'offerta;

• Al Paragrafo 23 al punto A7) intitolato "Imposta di bollo" si riporta che "Il pagamento dell'imposta di bollo sulla domanda di partecipazione del valore di Euro16,00 dovrà avvenire mediante l'utilizzo del sistema pagoPA, ed effettuare il pagamento usufruendo della lista dei canali utilizzabili indicati all'indirizzo www.pagopa.gov.it. La ricevuta di pagamento dovrà essere allegata nell'apposito spazio "imposta di bollo" predisposto per la presente procedura sulla piattaforma SINTEL". Si ritiene di dover rettificare quanto detto, in considerazione che la procedura in oggetto si configura come procedura aperta; pertanto, quanto riportato al paragrafo 23 al punto A7) deve essere sostituito come segue: "Il pagamento dell'imposta di bollo sulla domanda di partecipazione del valore di Eu-ro16,00 dovrà avvenire mediante l'utilizzo di F24 (inserito nella cartella .zip) corredato della ricevuta di pagamento". (art. 3 D.P.R. n. 642/1972);

• Al Paragrafo 23.2 intitolato "Offerta economica" si riporta "L'Operatore Economico, nella schermata dell'Offerta Economica della piattaforma SINTEL, dovrà indicare a video, il ribasso percentuale offerto, con 3 (tre) cifre decimali…". Tale previsione risulta in contrasto con quanto stabilito nel paragrafo 23 al punto C1), intitolato "Offerta economica". Si chiarisce che la previsione corretta da tenere in considerazione è quella prevista dal paragrafo 23 al punto C1), e pertanto il paragrafo 23.2 deve essere rettificato come segue "L'Operatore Economico, nella schermata dell'Offerta Economica della piattaforma SINTEL, dovrà indicare a video, il ribasso percentuale offerto, con 2 (due) cifre decimali…".

Considerato che risulta altresì necessario procedere all'approvazione del modello di "Domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000" (Allegato A.1), che costituisce documentazione da allegare in sede di presentazione dell'offerta ai sensi del paragrafo 23 punto A1) del Disciplinare di gara;

Tutto cio' premesso,

IL DIRETTORE

a. Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;

b. vista la l.r. 7/2001;

c. visto il D. lgs n. 118/2011 come modificato dal D. lgs n. 126/2014;

d. vista la l.r. 23/2008;

e. vista la D.U.P. n. 117/2011;

f. vista la D.U.P. n. 122/2011;

g. vista la D.U.P. n. 62/2013;

h. Vista la DCR 19-29662 del 23.12.2024;

i. Vista la D.C.R. n.115-16863 del 31.7.2025;

Nell'ambito delle risorse assegnate con D.U.P. n. 4 del 09.01.2025 - DUP n.ro 200 del 04.08.2025

D E T E R M I N A

1. per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate,
A. di approvare il modello di "Domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000", allegato alla presente Determinazione (Allegato A.1) per farne parte integrante e sostanziale e che integra la documentazione della gara in argomento;
B. di disporre le precisazioni, rettifiche e integrazioni del Disciplinare di gara (allegato alla presente Determinazione) di seguito indicate, e che per maggior chiarezza si è predisposta una versione del Disciplinare di gara con le parti integrate, di colore rosso, e quelle elise, di colore giallo, parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
C. le stesse costituiscono parte integrante del medesimo Disciplinare; in particolare:

• il paragrafo 2 deve essere sostituito come segue: "I costi della sicurezza e della manodopera, in considerazione del fatto che il servizio è prettamente di natura intellettuale non devono essere determinati";

• il paragrafo 13 deve essere integrato come segue: "Con riguardo alle prestazioni da svolgersi come metodologia BIM, le professionalità minime richieste e i relativi requisiti professionali, specificati nel Capitolato Informativo, devono essere dichiarate in sede di gara, come da tabella allegata alla presente Determinazione (Allegato BIM). Inoltre, si precisa che, in riferimento al requisito di possesso di certificazione

professionale BIM UNI 11337-6:2017, tale requisito può essere dimostrato tramite l'esperienza professionale e conoscenza normativa specifica in ambito BIM, mediante l'avvenuto espletamento di un servizio svolto con metodologia BIM dichiarando tutti i dati per la verifica di veridicità o la partecipazione ad un corso di formazione in ambito BIM mediante attestato di partecipazione";

• il paragrafo 15 deve essere rettificato come segue: "l'avvenuto espletamento, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando...";

• il paragrafo 19 non trova applicazione alla procedura in oggetto. Pertanto, non deve es-sere presentata nessuna garanzia provvisoria a corredo dell'offerta;

• il Paragrafo 23 al punto A7) deve essere sostituito come segue: "Il pagamento dell'imposta di bollo sulla domanda di partecipazione del valore di Euro16,00 dovrà avvenire mediante l'utilizzo di F24 (inserito nella cartella .zip) corredato della ricevuta di pagamento";

• Il Paragrafo 23.2 deve essere rettificato come segue: "L'Operatore Economico, nella schermata dell'Offerta Economica della piattaforma SINTEL, dovrà indicare a video, il ribasso percentuale offerto, con 2 (due) cifre decimali…";

2. Di allegare il disciplinare di gara nella versione integrata alla data del 08/10/2025;

3. Di dare atto che non si ritiene di concedere una proroga alla scadenza della gara in oggetto poiché le risposte ai quesiti posti dagli Operatori Economici sono stati pubblicati sulla piattaforma Sintel.

Elenco allegati:

oggetto	impronta
Disciplinare di Gara RETTIFICATO	*f9b696b161d96de351e88c566a834feff2fa90aa94f2314d9c25fc1d16c2a803*
Disciplinare di Gara-08 ottobre 2025	*d0fc5f189dba5eac351a0664a4f9619a3851fc016b8cad88c3617003cd47a267*
modello _figure BIM	*3b80d5dc891767f7e7c8fc5b7c28ca7442018b04c34bfae2eb43449b4bb951b3*
modello A.1 _domanda di partecipazione	*7810c6a0093b7a235ed8a87282cf8e40b132ac24615a961cd33c41c60252f4d1*

Elenco visti (*come separatore utilizzare il punto e virgola*)**:**

PAPARATTO FIORELLA; PASQUAL FEDERICA

La presente determinazione sara' pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Il responsabile del settore

FRANCESCO LECCESE **In data:** *2025-10-09 17:10:31.0*

Il responsabile della direzione proponente

MICHELE PANTE' **In data:** *2025-10-10 10:42:43.0*