acquistinretepa.it
Il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione

Appalto specifico "Servizio triennale di assistenza e conduzione degli impianti elettrici,di illuminazione, forza motrice, rete dati ed altri impianti speciali presso gli edifici del Consiglio regionale del Piemonte e dei Gruppi consiliari"

ID Negoziazione: **2753973**

Codice univoco IPA: UM3SQ5

INFORMAZIONI GENERALI	
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa
Presentazione delle offerte al netto di IVA	Si
Ordinamento delle offerte	Al ribasso
Unità di misura delle offerte	Valuta euro
Valore Appalto specifico	655117,20
Durata del contratto (n° mesi)	36
Cifre decimali punteggio	2
Cifre decimali offerta economica	2
Soglia di rilevanza comunitaria	Sopra soglia
Numero Lotti	1

DETTAGLIO LOTTI

N°LOTTO	DENOMINAZIONE	CIG	TOTALE BASE D'ASTA/VALORE PRESUNTO
1	Lotto 1	8825738D63	655.117,20

LOTTO 1 - DATI DI LOTTO	
N° Lotto	1
Denominazione	Lotto 1
CIG	8825738D63
Categoria/e di ammissione	Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali
N° articoli	11
Totale base d'asta	655.117,20
Punteggio tecnico massimo	70,00
Punteggio tecnico massimo Commissione	15,00
Punteggio economico massimo	30,00
Formula di calcolo del punteggio economico	Lineare spezzata sulla media (interdipendente)(13)

(13) Formula **Lineare spezzata sulla media (interdipendente)** per il calcolo del punteggio economico:

$$P_{off} = \begin{cases} P_{\max} \times K \times \dfrac{\left(\dfrac{base - Off}{base}\right)}{\left(\dfrac{base - Off_{medio}}{base}\right)} & Off \geq Off_{medio} \\ P_{\max} \times \left[K + (1-K) \times \dfrac{\left(\dfrac{base - Off}{base}\right) - \left(\dfrac{base - Off_{medio}}{base}\right)}{\left(\dfrac{base - Off_{\min}}{base}\right) - \left(\dfrac{base - Off_{medio}}{base}\right)} \right] & \text{altrimenti} \end{cases}$$

Dinamica: **Ribasso**
BA: **655117.2**
Off: valore offerto dal concorrente
Pmax: punteggio economico massimo pari a **30**
Parametro K: **0,85**
Poff: **punteggio ottenuto dal concorrente sul valore offerto**
Offmin: **valore minimo offerto in gara**
Offmedio: **valore medio offerto in gara**

Lotto 1 - Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali - Valutazione tecnica
Quantità: **1**

CARATTERISTICA	TIPO	OBBLIGATORIA PER FORNITORE	REGOLA DI AMMISSIONE	VALORI AMMESSI	VALUTAZIONE	PUNTEGGI/PARAMETRI
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.1) Certificazioni - Certificazione UNI EN ISO 9001 Gestione della Qualità (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	1,00 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.1) Certificazioni - Certificazione UNI EN ISO 14001 Gestione Ambientale (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,00 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.1) Certificazioni - Certificazione OHSAS 18001 Gestione della Sicurezza (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,00 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.1) Certificazioni - Certificazione SA 8000 Responsabilità Sociale (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,00 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.2) Qualità della struttura organizzativa - Qualifica del personale	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	1,00 SI 0,00 NO

operativo UNI 11420:2011 - Specialista di Manutenzione (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)						
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.2) Qualità della struttura organizzativa - Formazione del personale operativo (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,00 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.3) Caratteristiche Migliorative del servizio - Riduzione tempi di sopralluogo - Emergenza (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,50 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.3) Caratteristiche Migliorative del servizio - Riduzione tempi di sopralluogo - Urgenza (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,00 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.3) Caratteristiche Migliorative del servizio - Riduzione tempi di sopralluogo - Nessuna Urgenza (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	0,00 NO 1,00 SI

A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.3) Caratteristiche Migliorative del servizio - Riduzione tempi di intervento - Programmabile a breve termine (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	1,50 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.3) Caratteristiche Migliorative del servizio - Riduzione tempi di intervento - Programmabile a medio termine (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	1,00 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.3) Caratteristiche Migliorative del servizio - Riduzione tempi di intervento - Programmabile a lungo termine (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	1,00 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.3) Caratteristiche Migliorative del servizio - Riduzione dei tempi emissione preventivo (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	3,00 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.3) Caratteristiche Migliorative del	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	1,00 SI 0,00 NO

servizio - Riduzione tempi Scheda di Consuntivo Intervento (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)						
B) GOVERNO E CONTROLLO DEI SERVIZI - B.1) Anagrafica, Soluzioni IT e Contact Center - Anagrafica tecnica (classificazione e codifica) (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,00 SI 0,00 NO
B) GOVERNO E CONTROLLO DEI SERVIZI - B.1) Anagrafica, Soluzioni IT e Contact Center - Anagrafica architettonica aggiuntiva (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	3,00 SI 0,00 NO
B) GOVERNO E CONTROLLO DEI SERVIZI - B.1) Anagrafica, Soluzioni IT e Contact Center - Anagrafica tecnica (riduzione tempi di consegna) (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	1,00 SI 0,00 NO
B) GOVERNO E CONTROLLO DEI SERVIZI - B.1) Anagrafica, Soluzioni IT e Contact Center - Sistema Informativo - Funzionalità monitoraggio interventi (descrizione	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,00 SI 0,00 NO

completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)						
B) GOVERNO E CONTROLLO DEI SERVIZI - B.1) Anagrafica, Soluzioni IT e Contact Center - Sistema Informativo - Caricamento Anagrafica (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,00 SI 0,00 NO
B) GOVERNO E CONTROLLO DEI SERVIZI - B.1) Anagrafica, Soluzioni IT e Contact Center - Sistema Informativo - Funzionalità Community Web (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,00 SI 0,00 NO
B) GOVERNO E CONTROLLO DEI SERVIZI - B.2) Sistemi di controllo - Resoconto Semestrale (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,00 SI 0,00 NO
C) GESTIONE AMBIENTE E SALUTE - C.1) Attrezzature, materiali e iniziative di sensibilizzazione - Divise Ecolabel per il personale (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	2,00 SI 0,00 NO
C) GESTIONE AMBIENTE E SALUTE - C.1) Attrezzature, materiali e iniziative di	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	1,00 SI 0,00 NO

sensibilizzazione - Documenti in formato elettronico (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)						
C) GESTIONE AMBIENTE E SALUTE - C.1) Attrezzature, materiali e iniziative di sensibilizzazione - Calzature Ecolabel per il personale operativo (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	1,00 SI 0,00 NO
C) GESTIONE AMBIENTE E SALUTE - C.1) Attrezzature, materiali e iniziative di sensibilizzazione - Interventi formativi per gli occupanti degli immobili (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	1,00 SI 0,00 NO
C) GESTIONE AMBIENTE E SALUTE - C.2) Riduzione degli impatti ambientali e salvaguardia della salute - Sostituzione Lampade conformi ai CAM (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	Si	Lista di scelte	SI NO	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	3,00 SI 0,00 NO
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.2) Qualità della struttura organizzativa - Esperienza Responsabile del Servizio (Anni) (descrizione completa nel	Tecnico	No	Lista di scelte	0) Nessuna esperienza o esperienza inferiore a 5 anni A) Esperienza pregressa pari o maggiore di 5 anni B) Esperienza pregressa pari o maggiore di 10 anni C) Esperienza	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	1,50 B) Esperienza pregressa pari o maggiore di 10 anni 2,00 C) Esperienza pregressa pari o maggiore di 15 anni 0,50 A) Esperienza pregressa pari o maggiore di 5 anni 0,00 0) Nessuna

Capitolato d'Oneri dell'AS)				pregressa pari o maggiore di 15 anni		esperienza o esperienza inferiore a 5 anni
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.2) Qualità della struttura organizzativa - Esperienza Responsabile del Servizio (Importo contratti) (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	No	Lista di scelte	0) Nessun contratto gestito o gestione di un contratto inferiore al Valore annuo posto a base d'asta del lotto A) pari o superiore al valore annuo posto a base d'asta del lotto B) pari o superiore al doppio del valore annuo posto a base d'asta del lotto C) pari o superiore al triplo del valore annuo posto a base d'asta del lotto	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	0,00 0) Nessun contratto gestito o gestione di un contratto inferiore al Valore annuo posto a base d'asta del lotto 0,50 A) pari o superiore al valore annuo posto a base d'asta del lotto 1,50 B) pari o superiore al doppio del valore annuo posto a base d'asta del lotto 2,00 C) pari o superiore al triplo del valore annuo posto a base d'asta del lotto
A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO - A.3) Caratteristiche Migliorative del servizio - Aumento della franchigia (descrizione completa nel Capitolato d'Oneri dell'AS)	Tecnico	No	Lista di scelte	0) Nessun aumento A) Aumento del valore di franchigia del 25% B) Aumento del valore di franchigia del 50% C) Aumento del valore di franchigia del 75% D) Aumento del valore di franchigia del 100%	Elenco scelte (a punteggio assoluto)	0,00 0) Nessun aumento 1,50 A) Aumento del valore di franchigia del 25% 3,00 B) Aumento del valore di franchigia del 50% 4,50 C) Aumento del valore di franchigia del 75% 6,00 D) Aumento del valore di franchigia del 100%

Lotto 1 - Servizi di manutenzione impianti di diffusione sonora

Quantità: **1**

Base d'Asta: **26.170,56**

CARATTERISTICA	TIPO	OBBLIGATORIA PER FORNITORE	REGOLA DI AMMISSIONE	VALORI AMMESSI	VALUTAZIONE	PUNTEGGI/PARAMETRI
Nome del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio di Manutenzione Ordinaria Impianto di diffusione sonora		
Manutenzione preventiva impianti - Attività e frequenze	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definite all'interno dell'allegato "Attivita' e Frequenze"		

Impianti oggetto del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definiti all'interno dell'allegato "Elenco Impianti"		
Edifici oggetto del servizio [numero totale]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	4		
Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€]	Economico	Si	Valore unico ammesso	26170,56		
Valore della franchigia per interventi di manutenzione correttiva a guasto [€/intervento]	Economico	Si	Valore minimo ammesso	>=200		
Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%]	Economico	Si	Valori compresi tra	>=0||<=100		
Valore offerto [€]	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (1)		
Unità di misura	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio		

(1) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:
Valore offerto [€] = Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€] *(1-(Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%] /100))

Lotto 1 - Servizi di manutenzione impianti elettrici e d'illuminazione

Quantità: **1**

Base d'Asta: **94.214,02**

CARATTERISTICA	TIPO	OBBLIGATORIA PER FORNITORE	REGOLA DI AMMISSIONE	VALORI AMMESSI	VALUTAZIONE	PUNTEGGI/PARAMETRI
Nome del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio di Manutenzione Ordinaria Impianto elettrico e d'illuminazione		
Manutenzione preventiva impianti - Attività e frequenze	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definite all'interno dell'allegato "Attivita' e Frequenze"		
Impianti oggetto del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definiti all'interno dell'allegato "Elenco Impianti"		
Edifici oggetto del servizio [numero totale]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	7		
Superficie degli edifici oggetto del servizio [m²totali]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	20000		
Manutenzione	Economico	Si	Valore unico	94214,02		

ordinaria a canone - Base d'asta [€]			ammesso			
Valore della franchigia per interventi di manutenzione correttiva a guasto [€/intervento]	Economico	Si	Valore minimo ammesso	>=200		
Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%]	Economico	Si	Valori compresi tra	>=0||<=100		
Valore offerto [€]	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (2)		
Unità di misura	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio		

(2) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:
Valore offerto [€] = Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€] *(1-(Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%] /100))

Lotto 1 - Servizi di manutenzione gruppi elettrogeni

Quantità: **1**

Base d'Asta: **3.489,41**

CARATTERISTICA	TIPO	OBBLIGATORIA PER FORNITORE	REGOLA DI AMMISSIONE	VALORI AMMESSI	VALUTAZIONE	PUNTEGGI/PARAMETRI
Nome del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio di Manutenzione Ordinaria Gruppi Elettrogeni		
Manutenzione preventiva impianti - Attività e frequenze	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definite all'interno dell'allegato "Attivita' e Frequenze"		
Impianti oggetto del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definiti all'interno dell'allegato "Elenco Impianti"		
Edifici oggetto del servizio [numero totale]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	1		
Gruppi elettrogeni [numero totale]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	1		
Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€]	Economico	Si	Valore unico ammesso	3489,41		
Valore della franchigia per interventi di manutenzione correttiva a guasto [€/intervento]	Economico	Si	Valore minimo ammesso	>=200		
Manutenzione ordinaria a canone	Economico	Si	Valori compresi tra	>=0||<=100		

- Ribasso [%]						
Valore offerto [€]	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (3)		
Unità di misura	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio		

(3) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:
Valore offerto [€] = Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€] *(1-(Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%] /100))

Lotto 1 - Servizi di manutenzione impianti di terra

Quantità: **1**

Base d'Asta: **3.489,41**

CARATTERISTICA	TIPO	OBBLIGATORIA PER FORNITORE	REGOLA DI AMMISSIONE	VALORI AMMESSI	VALUTAZIONE	PUNTEGGI/PARAMETRI
Nome del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio di Manutenzione Ordinaria Impianti di terra		
Manutenzione preventiva impianti - Attività e frequenze	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definite all'interno dell'allegato "Attivita' e Frequenze"		
Impianti oggetto del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definiti all'interno dell'allegato "Elenco Impianti"		
Edifici oggetto del servizio [numero totale]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	6		
Dispersori [numero totale]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	30		
Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€]	Economico	Si	Valore unico ammesso	3489,41		
Valore della franchigia per interventi di manutenzione correttiva a guasto [€/intervento]	Economico	Si	Valore minimo ammesso	>=200		
Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%]	Economico	Si	Valori compresi tra	>=0||<=100		
Valore offerto [€]	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (4)		
Unità di misura	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio		

(4) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:

Valore offerto [€] = Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€] *(1-(Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%] /100))

Lotto 1 - Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali - Manutenzione extra canone

Quantità: **1**

Base d'Asta: **221.956,8**

CARATTERISTICA	TIPO	OBBLIGATORIA PER FORNITORE	REGOLA DI AMMISSIONE	VALORI AMMESSI	VALUTAZIONE	PUNTEGGI/PARAMETRI
Nome del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria		
Listini di riferimento per il calcolo degli importi	Tecnico	Si	Lista di scelte	Prezziari regionali di riferimento o, in assenza, Listino Impianti Tecnologici (DEI) Listini indicati all'interno della documentazione dell'Appalto Specifico		
Manutenzione extra canone - Importo stanziato [€]	Economico	Si	Valore unico ammesso	221956,8		
Listino - Peso - Quota parte prestazioni di manutenzione extra Canone remunerate tramite Listino	Economico	Si	Valore unico ammesso	0,68		
Manodopera - Peso - Quota parte prestazioni di manutenzione extra Canone remunerate tramite corrispettivo della manodopera (Valore Totale: costi manodopera più spese generali e utile d'impresa)	Economico	Si	Valore unico ammesso	0,32		
Manodopera quota ribassabile - Peso - Quota parte ribassabile prestazioni di manutenzione extra Canone remunerate tramite corrispettivo della	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (5)		

manodopera						
Listino - Ribasso [%] (da applicare ai listini di riferimento)	Economico	Si	Valori compresi tra	>=0||<=100		
Manodopera quota ribassabile - Ribasso [%] (da applicare alle spese generali e utile d'impresa pari al 28,7% del costo della manodopera)	Economico	Si	Valori compresi tra	>=0||<=100		
Manutenzione Extra Canone - Valutazione economica	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (6)		
Unità di misura	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio		

(5) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:
Manodopera quota ribassabile - Peso - Quota parte ribassabile prestazioni di manutenzione extra Canone remunerate tramite corrispettivo della manodopera = Manodopera - Peso - Quota parte prestazioni di manutenzione extra Canone remunerate tramite corrispettivo della manodopera (Valore Totale: costi manodopera più spese generali e utile d'impresa) *(0.287/(1+0.287))

(6) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:
Manutenzione Extra Canone - Valutazione economica = Manutenzione extra canone - Importo stanziato [€] *(1-((Listino - Ribasso [%] (da applicare ai listini di riferimento) * Listino - Peso - Quota parte prestazioni di manutenzione extra Canone remunerate tramite Listino)+(Manodopera quota ribassabile - Ribasso [%] (da applicare alle spese generali e utile d'impresa pari al 28,7% del costo della manodopera) * Manodopera quota ribassabile - Peso - Quota parte ribassabile prestazioni di manutenzione extra Canone remunerate tramite corrispettivo della manodopera))/100)

Lotto 1 - Servizi di manutenzione impianti di trasmissione fonia e dati

Quantità: **1**

Base d'Asta: **10.468,22**

CARATTERISTICA	TIPO	OBBLIGATORIA PER FORNITORE	REGOLA DI AMMISSIONE	VALORI AMMESSI	VALUTAZIONE	PUNTEGGI/PARAMETRI
Nome del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio di Manutenzione Ordinaria Impianto di trasmissione fonia e dati		
Manutenzione preventiva impianti - Attività e frequenze	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definite all'interno dell'allegato "Attivita' e Frequenze"		
Impianti oggetto del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definiti all'interno dell'allegato "Elenco Impianti"		
Edifici oggetto del	Tecnico	Si	Valore unico	6		

servizio [numero totale]			ammesso			
Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€]	Economico	Si	Valore unico ammesso	10468,22		
Valore della franchigia per interventi di manutenzione correttiva a guasto [€/intervento]	Economico	Si	Valore minimo ammesso	>=200		
Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%]	Economico	Si	Valori compresi tra	>=0||<=100		
Valore offerto [€]	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (7)		
Unità di misura	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio		

(7) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:
Valore offerto [€] = Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€] *(1-(Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%] /100))

Lotto 1 - Servizi di manutenzione impianti di sicurezza anticrimine

Quantità: **1**

Base d'Asta: **26.170,56**

CARATTERISTICA	TIPO	OBBLIGATORIA PER FORNITORE	REGOLA DI AMMISSIONE	VALORI AMMESSI	VALUTAZIONE	PUNTEGGI/PARAMETRI
Nome del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio di Manutenzione Ordinaria Impianto di sicurezza anticrimine		
Manutenzione preventiva impianti - Attività e frequenze	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definite all'interno dell'allegato "Attivita' e Frequenze"		
Impianti oggetto del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definiti all'interno dell'allegato "Elenco Impianti"		
Edifici oggetto del servizio [numero totale]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	4		
Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€]	Economico	Si	Valore unico ammesso	26170,56		
Valore della franchigia per interventi di manutenzione correttiva a guasto [€/intervento]	Economico	Si	Valore minimo ammesso	>=200		

Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%]	Economico	Si	Valori compresi tra	>=0||<=100		
Valore offerto [€]	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (8)		
Unità di misura	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio		

(8) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:
Valore offerto [€] = Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€] *(1-(Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%] /100))

Lotto 1 - Servizi di manutenzione impianti elettrici e speciali - Servizi di presidio tecnologico
Quantità: **1**
Base d'Asta: **258.690**

CARATTERISTICA	TIPO	OBBLIGATORIA PER FORNITORE	REGOLA DI AMMISSIONE	VALORI AMMESSI	VALUTAZIONE	PUNTEGGI/PARAMETRI
Nome del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio di Presidio Tecnologico		
Piano di presidio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definito all'interno della documentazione dell'Appalto Specifico		
Edifici oggetto del servizio [numero totale]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	6		
Presidio richiesto [giorni a settimana]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	5/7		
Presidio richiesto [ore totali]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	5880		
Tipologia impianti oggetto del servizio di presidio	Tecnico	Si	Nessuna regola			
Canone - Base d'asta totale [€]	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (9)		
Canone - Base d'asta [€] - Solo costo della manodopera (quota non ribassabile)	Economico	Si	Valore unico ammesso	51305,2		
Canone - Base d'asta [€] - Spese generali e utile d'impresa pari al 28,7% del costo della manodopera (quota ribassabile)	Economico	Si	Valore unico ammesso	20651,6		
Manodopera quota ribassabile -	Economico	Si	Valori compresi tra	>=0||<=100		

Ribasso [%] (da applicare alle spese generali e utile d'impresa pari al 28,7% del costo della manodopera)						
Valore offerto [€]	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (10)		
Unità di misura	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio		

(9) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:
Canone - Base d'asta totale [€] =(Canone - Base d'asta [€] - Solo costo della manodopera (quota non ribassabile))+(Canone - Base d'asta [€] - Spese generali e utile d'impresa pari al 28,7% del costo della manodopera (quota ribassabile))

(10) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:
Valore offerto [€] = Canone - Base d'asta totale [€] - (Canone - Base d'asta [€] - Spese generali e utile d'impresa pari al 28,7% del costo della manodopera (quota ribassabile) *(Manodopera quota ribassabile - Ribasso [%] (da applicare alle spese generali e utile d'impresa pari al 28,7% del costo della manodopera) /100))

Lotto 1 - Servizi di manutenzione gruppi statici di continuità

Quantità: **1**

Base d'Asta: **8.723,52**

CARATTERISTICA	TIPO	OBBLIGATORIA PER FORNITORE	REGOLA DI AMMISSIONE	VALORI AMMESSI	VALUTAZIONE	PUNTEGGI/PARAMETRI
Nome del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio di Manutenzione Ordinaria Gruppi statici di continuita'		
Manutenzione preventiva impianti - Attività e frequenze	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definite all'interno dell'allegato "Attivita' e Frequenze"		
Impianti oggetto del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definiti all'interno dell'allegato "Elenco Impianti"		
Edifici oggetto del servizio [numero totale]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	7		
Gruppi statici di continuità [numero totale]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	32		
Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€]	Economico	Si	Valore unico ammesso	8723,52		
Valore della franchigia per interventi di manutenzione correttiva a guasto	Economico	Si	Valore minimo ammesso	>=200		

[€/intervento]						
Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%]	Economico	Si	Valori compresi tra	>=0||<=100		
Valore offerto [€]	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (11)		
Unità di misura	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio		

(11) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:
Valore offerto [€] = Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€] *(1-(Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%] /100))

Lotto 1 - Servizi di manutenzione impianti telefonici e citofonici

Quantità: **1**

Base d'Asta: **1.744,7**

CARATTERISTICA	TIPO	OBBLIGATORIA PER FORNITORE	REGOLA DI AMMISSIONE	VALORI AMMESSI	VALUTAZIONE	PUNTEGGI/PARAMETRI
Nome del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio di Manutenzione Ordinaria Impianto telefonico e citofonico		
Manutenzione preventiva impianti - Attività e frequenze	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definite all'interno dell'allegato "Attivita' e Frequenze"		
Impianti oggetto del servizio	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Definiti all'interno dell'allegato "Elenco Impianti"		
Edifici oggetto del servizio [numero totale]	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	4		
Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€]	Economico	Si	Valore unico ammesso	1744,7		
Valore della franchigia per interventi di manutenzione correttiva a guasto [€/intervento]	Economico	Si	Valore minimo ammesso	>=200		
Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%]	Economico	Si	Valori compresi tra	>=0||<=100		
Valore offerto [€]	Economico	Si	Algoritmo Valorizzazione	Calcolato automaticamente dal Sistema (12)		
Unità di misura	Tecnico	Si	Valore unico ammesso	Servizio		

(12) Calcolato automaticamente dal sistema attraverso la formula:
Valore offerto [€] = Manutenzione ordinaria a canone - Base d'asta [€] *(1-(Manutenzione ordinaria a canone - Ribasso [%] /100))