Rep. N. A0303C/156/2024 del 13/05/2024

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione	A0300E	Codice Settore	A0303C
Classificazione	03.12	Classificazione per materia	03.10.08/01/2018

OGGETTO

Servizio di pulizia immobili e servizi accessori a ridotto impatto ambientale per il Consiglio Regionale del Piemonte – Convenzione SCR Piemonte - Rinnovo della convenzione per 24 mesi. Affidamento alla Società L'Operosa S.p.A. per il periodo 18/05/2024 – 17/05/2026. Impegno di spesa di €. 953.325,67 o.f.c sul Cap. 13037 Art. 2 del Bilancio finanziario gestionale 2024/2026. Annualità 2024-2025-2026.

PREMESSA

Preso atto della Determinazione n. A0303A/139/2020 del 25/06/2020 con la quale si procedeva all'adesione alla convenzione quadro sottoscritta tra SCR Piemonte e la Società L'Operosa S.c.a.r.l. con sede in Cadriano di Granarolo dell'Emilia (BO), Via Don Minzoni n. 2 – P.I.: 00283310373 e con la quale si affidava il servizio di pulizia immobili e servizi accessori a ridotto impatto ambientale alla stessa Impresa L'operosa S.c.a.r.l. per il periodo 01/07/2020 – 17/05/2024;

Considerata la Determinazione n. A0302A/41/2021 del 26/02/2021 con cui veniva preso atto della cessione del ramo d'azienda avente ad oggetto l'esercizio delle attività di Soft Facility Management, Saniclearing & Disinfection Service, nonché Parking Service con il complesso dei beni organizzati per il loro esercizio, da parte di L'Operosa S.c.a.r.l. in favore dell'Operosa S.p.A., con sede in Granarolo dell'Emilia (BO) – frazione Cadriano, Via Don Minzoni, n. 2 – P.IVA: 04269490266;

Preso atto che con la Determinazione n. A0303A/139/2020 del 25/06/2020, si impegnavano le somme necessarie per lo svolgimento del servizio per le annualità 2020-2021-2022 e che si sarebbe proceduto con successivo provvedimento ad impegnare le somme necessarie per le annualità successive (2023-2024);

Preso atto che con la Determinazione n. A0303B/327/2022 del 25/11/2022 si procedeva all'impegno di spesa per il periodo dal 01/01/2023 al 17/05/2024 in favore della ditta L'Operosa S.p.A., con sede in Granarolo dell'Emilia (BO) – frazione Cadriano, Via Don Minzoni, n. 2 – P.IVA: 04269490266;

Considerato che il servizio in oggetto è un servizio necessario e continuativo la cui scadenza contrattuale è prevista il 17/05/2024 e che è possibile una ripetizione dello stesso per successivi 24 (ventiquattro) mesi ovvero fino al 17/05/2026, procedendo con gli opportuni atti amministrativi;

Evidenziato che il fine pubblico che si persegue con il rinnovo del contratto in oggetto è quello di garantire la continuità del servizio di pulizia dei locali consiliari alle stesse vantaggiose condizioni di qualità ed economiche del contratto originario;

Considerata la nota inviata via PEC da SCR Piemonte del 25/10/2023 (Prot. C.R. n. 23395 del 26/10/2023) con cui la Società di Committenza propone l'opzione del rinnovo, prevista dalla documentazione di gara, per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi della convenzione per il Servizio di pulizia immobili e servizi accessori a ridotto impatto ambientale per gli Enti della Regione Piemonte;

Vista la nota di cui al Prot. C.R. n. 25077 del 15/11/2023, con cui l'Amministrazione comunica la propria adesione all'opzione di rinnovo del servizio di cui sopra, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche vigenti;

Vista la comunicazione inviata via PEC da SCR Piemonte (Prot. C.R. n. 1901 del 24/01/2024), con cui viene richiesta la conferma della previsione annuale di spesa da parte del Consiglio Regionale ed a cui viene data risposta in merito con altra nota, di cui al Prot. C.R. n. 2978 del 05/02/2024;

Considerata la comunicazione inviata via PEC, di cui al Prot. C.R. n. 4226 del 19/02/2024, con cui SCR Piemonte conferma l'attivazione dell'opzione rinnovo della Convenzione relativa all'affidamento dei servizi di pulizia immobili e servizi accessori a ridotto impatto ambientale per enti della Regione Piemonte (gara 22-2019) – Lotto 2, disposta con la Determinazione del Direttore Appalti n. 51 del 16/02/2024, in favore degli enti richiedenti alle condizioni economiche e contrattuali vigenti, per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi, decorrenti dal 18/05/2024;

Vista la Richiesta preliminare di fornitura, inviata via PEC alla Società L'Operosa S.p.A., di cui al Prot. C.R. n. 10031 del 22/04/2024, con cui l'Amministrazione intende attivare l'opzione di adesione al rinnovo della convenzione per il periodo di 24 (ventiquattro) mesi decorrenti dal 18/05/2024 al 17/05/2026;

Considerata la comunicazione, ricevuta via PEC, di cui al Prot. C.R. n. 10310 del 24/04/2024, con cui la ditta L'Operosa S.p.A. invia il POA (Piano Operativo delle Attività) per la formalizzazione della sola parte economica inerente alle previsioni di spesa per il periodo relativo al rinnovo della Convenzione di cui sopra;

Accertata l'affidabilità professionale della ditta L'Operosa S.p.A. e la soddisfacente gestione del servizio posta in essere dall'appaltatore nel precedente periodo relativo alle annualità 2020/2024;

Dato atto, altresì, che è stata effettuata la verifica del mantenimento da parte della Ditta L'Operosa S.p.A. dei requisiti di ordine generale richiesti dalla normativa vigente (art. 80 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.) per partecipare alle procedure di gara ed addivenire alla stipula di contratti pubblici (come risulta dalla documentazione agli atti dell'Ufficio);

Atteso che l'adesione al rinnovo della Convenzione verrà formalizzata mediante Atto Aggiuntivo al Contratto Attuativo in essere di cui al Rep. n. 03/CR del 03/07/2020, secondo lo schema che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto, inoltre, che il Responsabile del Procedimento (RUP), ai sensi dell'Art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. è il Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza, arch. Francesco Leccese ed il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi dell'Art. 101, comma 1 è l'arch. Federica Pasqual, funzionario del settore Tecnico e Sicurezza del Consiglio Regionale del Piemonte;

Vista la Legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie" e s.m.i. di cui alla Legge n. 217 del 17/12/2010;

Visto il Piano Integrato di Attività e Organizzazione del Consiglio Regionale del Piemonte 2024/2026 (PIAO), approvato con D.U.P. n. 23/2024, contenente la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";

Vista la Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";

Ritenuto necessario impegnare, per il servizio di cui all'oggetto, la somma complessiva di €. 953.325,67 o.f.c. a favore della ditta L'Operosa S.p.A. - P. IVA: 04269490266, sul sul Cap. 13037 Art. 2 del Bilancio finanziario gestionale 2024/2026, così ripartita:
€. 297.914,27 o.f.c. per l'annualità 2024, esigibili nell'anno 2024;
€. 476.662,83 o.f.c. per l'annualità 2025, esigibili nell'anno 2025;
€. 178.748,56 o.f.c. per l'annualità 2026, esigibili nell'anno 2026;

Preso atto che la Ditta affidataria, con la stipulazione del Contratto, andrà a vincolarsi al rispetto di quanto prescritto all'Art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., in merito alla tracciabilità dei flussi, e di quanto prescritto all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs n. 165/2001 in merito alla clausola di "Pantouflage", nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio Regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 9/2014 e s.m.i., e pubblicato sul sito del Consiglio Regionale del Piemonte, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Disposizioni generali" – "Atti generali" - e la cui inosservanza potrà comportare la decadenza dal Contratto;

Visto il CIG n. B194F69C1C;

Tutto cio' premesso,

IL DIRETTORE

a. Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;

b. vista la l.r. 7/2001;

c. visto il D. lgs n. 118/2011 come modificato dal D. lgs n. 126/2014;

d. vista la l.r. 23/2008;

e. vista la D.U.P. n. 117/2011;

f. vista la D.U.P. n. 122/2011;

g. vista la D.U.P. n. 62/2013;

h. Vista la DCR 308 -27526 del 19.12.2023;

Nell'ambito delle risorse assegnate con D.U.P. n. 411 del 20.12.2023

D E T E R M I N A

1. Di disporre per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'adesione all'opzione rinnovo della Convenzione SCR Piemonte relativa all'affidamento dei servizi di pulizia immobili e servizi accessori a ridotto impatto ambientale per enti della Regione Piemonte (gara 22-2019) – Lotto 2, per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi, a decorrere dal 18/05/2024;

2.	Di affidare il servizio di pulizia immobili e servizi accessori a ridotto impatto ambientale per il Consiglio Regionale del Piemonte, dal 18/05/2024 al 17/05/2026, alla ditta L'Operosa S.p.A. con sede in Granarolo dell'Emilia (BO) – frazione Cadriano, Via Don Minzoni, n. 2 – P.IVA: 04269490266;
3.	Di dare atto che l'importo complessivo delle prestazioni di cui trattasi, comprensive del canone mensile e delle previsioni di attività a richiesta, per il periodo 18/05/2024 - 17/05/2026 ammonta ad €. 781.414,48 o.f.e.;
4.	Di dare atto che l'adesione al rinnovo della Convenzione verrà formalizzata mediante Atto Aggiuntivo al Contratto Attuativo in essere di cui al Rep. n. 03/CR del 03/07/2020, secondo lo schema che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
5.	Di procedere quindi all'impegno della somma complessiva, per il servizio di cui all'oggetto, di €. 953.325,67 o.f.c. a favore della ditta L'Operosa S.p.A. - P. IVA: 04269490266, sul Cap. 13037 Art. 2 del Bilancio finanziario gestionale 2024/2026, così ripartita: €. 297.914,27 o.f.c. per l'annualità 2024, esigibili nell'anno 2024; €. 476.662,83 o.f.c. per l'annualità 2025, esigibili nell'anno 2025; €. 178.748,56 o.f.c. per l'annualità 2026, esigibili nell'anno 2026.
6.	Di dare atto che la Ditta affidataria, con la stipulazione del Contratto, andrà a vincolarsi al rispetto di quanto prescritto all'Art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi, nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 9/2014 e s.m.i. e di quanto prescritto all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs n. 165/2001 in merito alla clausola di "Pantouflage", la cui inosservanza potrà comportare la decadenza dal Contratto.

Elenco allegati:

oggetto	impronta
BOZZA_Atto Aggiuntivo_Contratto_Rinnovo_Pulizie	*22168f914580faec88af455a9301ea1b91514606e037bcda5e64ce03c1c2e839*

Elenco visti (*come separatore utilizzare il punto e virgola*)**:**

PASQUAL FEDERICA

La presente determinazione sara' pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.