Rep. N. A0303B/77/2023 del 17/03/2023

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione	A0300D	Codice Settore	A0303B
Classificazione	03.12	Classificazione per materia	03.07.03/02/2023A

OGGETTO

Affidamento diretto – TD su MePA per Lavori di manutenzione edile presso le sedi del Consiglio Regionale del Piemonte, a favore della Ditta S.E.C.A.P. S.p. A. Società Edile Costruzioni e Appalti Provvisiero – P.IVA 04910190018, Via Asti n. 25 - 10131 - Torino. Impegno di spesa complessivo e presunto di €. 38.543,07 o.f.c. sul Cap. 13039 Art. 1 del Bilancio finanziario gestionale 2023/2025. Annualità 2023.

PREMESSA

Considerato che il Consiglio Regionale del Piemonte usufruisce delle seguenti sedi:

- Palazzo Lascaris – Via Alfieri n. 15 – sede principale ed istituzionale;
- Palazzina Tournon – Piazza Solferino n. 22;
- Via Arsenale n. 14;
- Via Arsenale n. 12;
- Via San F. d'Assisi n. 35;

Rilevato che, in alcuni locali delle sedi di cui sopra è necessario effettuare alcuni interventi di manutenzione ordinaria al fine del mantenimento delle condizioni igienico-sanitarie e di decoro;

Ritenuto di procedere, ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto ad una ditta specializzata in lavori di manutenzione edile;

Visto l'Art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

Visto l'Art. 31, comma 8 della L.R. n. 7/2001;

Visto l'Art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito in Legge n. 94/2012 "Disposizioni in materia di procedure di acquisto", ai sensi del quale le Pubbliche Amministrazioni, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

Visto l'Art. 26, commi 3 e 3bis della Legge n. 488/1999 e s.m.i.;

Visto l'Art. 1 del D.L. n. 95/2012, convertito in Legge n. 135/2012, "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica", ai sensi del quale i contratti stipulati con procedure diverse dal Mercato Elettronico sono nulli;

Considerato che su MePA è attivo il seguente bando "Lavori di manutenzione – Opere edili – OG1 Edifici civili e industriali", per il quale sono pubblicate le relative documentazioni ed allegati per l'abilitazione;

Ritenuto di poter procedere all'espletamento di Trattative Dirette sul MePA, ai sensi dell'Art. 1, comma 2, lettera a) della L. n. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile presso le sedi del Consiglio Regionale del Piemonte, per un importo presunto a base di gara di €. 33.658,50 o.f.e, oltre a € 593,20 o.f.e. quali oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

Considerato che è stata individuata mediante l'Albo Fornitori del Consiglio Regionale del Piemonte, la Ditta S.E.C.A.P. S.p.A. Società Edile Costruzioni e Appalti Provvisiero – P.IVA 04910190018, Via Asti n. 25 - 10131 – Torino, iscritta alla categoria Lavori OG1 ed abilitata sul MePA al bando "Lavori di manutenzione – Opere edili – OG1 Edifici civili e industriali" ed invitata a presentare offerta mediante Trattativa Diretta su MePA, in quanto operante già all'interno della struttura e per la natura delle opere da realizzarsi, la presenza è utile e garanzia di buona riuscita delle attività che si intendono affidare;

Viste le "Regole del Sistema di E-Procurement della Pubblica Amministrazione" nonché le Condizioni Generali di Contratto relative alla prestazione di servizi per il bando di cui sopra;

Visto, altresì, lo schema delle "Condizioni Tecniche e Particolari" della Trattativa Diretta di cui al Prot. C.R. n. 2421 del 31/01/2023, per l'affidamento dei Lavori di manutenzione edile presso le sedi del Consiglio Regionale del Piemonte, contenenti le prescrizioni contrattuali con le quali si specificano le modalità dei lavori in questione, allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che la data di "limite per la presentazione delle offerte" è stata fissata per il 15/02/2023 alle ore 18 e di "limite validità offerta del fornitore" è stata fissata per il 15/08/2023;

Considerato che, ai fini dell'affidamento dei lavori, sarà utilizzato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'Art. 95, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto, inoltre, il documento "TD_3417787_RiepilogoPA" (agli atti dell'Amministrazione), generato dal Sistema a seguito dell'invio in piattaforma della citata Trattativa Diretta;

Dato atto che la Ditta S.E.C.A.P. S.p.A. Società Edile Costruzioni e Appalti Provvisiero, ha presentato l'offerta, entro la data limite per la presentazione (agli atti dell'Amministrazione) e che ha offerto un ribasso percentuale, unico ed uniforme del 7,90%, per un importo complessivo presunto pari ad €. 30.999,48 o. f.e., oltre ad €. 593,20 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso);

Tenuto conto che la Ditta S.E.C.A.P. S.p.A. Società Edile Costruzioni e Appalti Provvisiero ha presentato le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'Art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e che l'Amministrazione ha effettuato i relativi controlli;

Ritenuto, pertanto, di affidare i lavori in oggetto alla S.E.C.A.P. S.p.A. per l'importo complessivo presunto di €. 38.543,07 o.f.c., comprensivo degli oneri della sicurezza;

Atteso che, il documento di stipula sarà prodotto automaticamente dalla piattaforma e conterrà i dati della Trattativa Diretta predisposta dall'Amministrazione ed i dati dell'offerta;

Considerato che, in caso di urgenza, si potrà procedere all'affidamento dei lavori in oggetto anche nelle more della formale stipulazione del Contratto, sottoponendo il medesimo affidamento alla condizione risolutiva nel caso in cui dall'esito delle verifiche l'affidatario risultasse incorrere in una delle cause di esclusione di cui all'Art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'Art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., è il Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza, arch. Francesco Leccese;

Considerato di dover procedere alla nomina dell'Ufficio di Direzione Lavori così composto:
- Direttore dei Lavori: arch. Federica Pasqual;
- Direttore Operativo ed Ispettore di cantiere: arch. Fiorella Paparatto;
- Collaboratore della Direzione Lavori nella predisposizione e nella tenuta degli atti contabili ed amministrativi riferiti all'appalto il funzionario: Dott. Corrado Zanotti;

Considerato la necessità di dover procedere all'impegno di spesa pari ad €. 38.543,07 o.f.c. sul Cap. 13039 Art. 1 del Bilancio finanziario gestionale 2023/2025 - Annualità 2023, con esigibilità nell'anno 2023, in favore della Ditta S.E.C.A.P. S.p.A. Società Edile Costruzioni e Appalti Provvisiero – P.IVA 04910190018, Via Asti n. 25 - 10131;

Visto il "Piano triennale di prevenzione della corruzione (e delle buone pratiche) e programma per la trasparenza e l'integrità delle strutture del Consiglio Regionale del Piemonte – aggiornamento anni 2021-2023", approvato con DUP n. 100/2021, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge n. 190/2012 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione);

Vista la Legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie" e s.m.i. di cui alla Legge n. 217 del 17/12/2010;

Vista la Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";
Visto il CIG n. Z1439BCF6F

Richiamata l'osservanza all'obbligo di cui all'Art, 53, comma 16ter del D.Lgs n. 165/2001;

Preso atto che la Ditta affidataria, con la stipulazione del Contratto, andrà a vincolarsi al rispetto di quanto prescritto all'Art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m. i., in merito alla tracciabilità dei flussi e di quanto prescritto all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs n. 165/2001 in merito alla clausola di "Pantouflage", nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio Regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 9/2014 e s.m.i. e pubblicato sul sito del Consiglio Regionale del Piemonte, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Disposizioni generali" – "Atti generali" - e la cui inosservanza potrà comportare la decadenza dal Contratto;

Tutto cio' premesso,

IL DIRETTORE

a. Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;

b. vista la l.r. 7/2001;

c. visto il D. lgs n. 118/2011 come modificato dal D. lgs n. 126/2014;

d. vista la l.r. 23/2008;

e. vista la D.U.P. n. 117/2011;

f. vista la D.U.P. n. 122/2011;

g. vista la D.U.P. n. 62/2013;

h. Vista la D.C.R. 254-25283 del 20.12.2022;

Nell'ambito delle risorse assegnate con D.U.P. n. 286 del 28.12.2022

D E T E R M I N A

1.	Di procedere - per le motivazioni esplicitate in premessa e qui integralmente richiamate - ad un affidamento diretto, a seguito di Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ai sensi dell'Art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'Art. 95, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., dei lavori di manutenzione edile presso le sedi del Consiglio Regionale del Piemonte, a favore della Ditta S.E.C.A.P. S.p.A. Società Edile Costruzioni e Appalti Provvisiero – P.IVA 04910190018, Via Asti n. 25 - 10131 – Torino, per l'importo complessivo presunto di €. 38.543,07 o.f.c. comprensivo degli oneri della sicurezza, sul Cap. 13039 Art. 1 del Bilancio finanziario gestionale 2023/2025 Annualità 2023;
2.	Di approvare lo schema delle "Condizioni Tecniche Particolari" della Trattativa Diretta per l'affidamento dei lavori manutenzione edile presso le sedi del Consiglio Regionale del Piemonte, allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3.	Di dare atto che l'importo presunto a base di offerta è di €. 31.592,68 o.f.e., comprensivi di € 593,20 o.f.e. quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
4.	Di procedere successivamente alla stipulazione del Contratto, con la Ditta di cui sopra, secondo quanto prescritto dagli Artt. 52 e 53 delle Regole del Sistema di E-procurement della Pubblica Amministrazione ed ai sensi delle "Condizioni Tecniche Particolari";
5.	Di dare atto che, in caso di urgenza, si potrà procedere all'affidamento dei lavori in oggetto anche nelle more della formale stipulazione del Contratto, sottoponendo il medesimo affidamento alla condizione risolutiva nel caso in cui dall'esito delle verifiche l'affidatario risultasse incorrere in una delle cause di esclusione di cui all'Art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
6.	Di dare atto, inoltre, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'Art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., è il Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza, arch. Francesco Leccese;
7.	Di individuare l'ufficio di Direzione Lavori come così composto: • Direttore dei Lavori: arch. Federica Pasqual; • Direttore operativo ed Ispettore di cantiere: arch. Fiorella Paparatto; • Collaboratore della Direzione Lavori nella predisposizione e nella tenuta degli atti contabili ed amministrativi riferiti all'appalto il funzionario: Dott. Corrado Zanotti;
8.	Di procedere all'impegno di spesa pari ad €. 38.543,07 o.f.c. sul Cap. 13039 Art. 1 del Bilancio finanziario gestionale 2023/2025 - Annualità 2023, con esigibilità nell'anno 2023, in favore della Ditta S.E.C.A.P. S.p.A. Società Edile Costruzioni e Appalti Provvisiero – P.IVA 04910190018, Via Asti n. 25 – 10131;
9.	Di dare atto che la Ditta aggiudicataria, con la stipulazione del Contratto, andrà a vincolarsi al rispetto di quanto prescritto all'Art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi, nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 9/2014 e s.m.i. e di quanto prescritto all'Art. 53 comma 16-ter del D. Lgs n. 165/2001 in merito alla clausola di "Pantouflage", la cui inosservanza potrà comportare la decadenza dal Contratto

Elenco allegati:

oggetto	impronta
Condizioni Tecniche e Particolari	*cffc95e150a4cc337fa2f26db94a7c7187e1674fe7037c56bc135d047ea9e20e*

Elenco visti (*come separatore utilizzare il punto e virgola*)**:**

PASQUAL FEDERICA

La presente determinazione sara' pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Il responsabile del settore

FRANCESCO LECCESE	**In data:** *2023-03-17 13:59:55.0*

Il responsabile della direzione proponente

MICHELE PANTE'	**In data:** *2023-03-17 14:12:25.0*