Rep. N. A0303C/63/2026 del 25/02/2026

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione	A0300E	Codice Settore	A0303C
Classificazione		Classificazione per materia	

OGGETTO

Trattativa diretta su MEPA per l'affidamento diretto, ai sensi dell'Art. 50, comma 1, lettera b) D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. di un servizio tecnico di ingegneria e architettura per la redazione di una "perizia asseverata" sugli infissi installati ai piani 2°, 3° e 4 della sede di Via San Francesco d'Assisi, n. 35 – Torino -

PREMESSA

Considerato che, seguito dell'esecuzione dei lavori, sono state riscontrate numerose e reiterate problematiche relative agli infissi installati, come risultante dalle plurime richieste di intervento e dalle comunicazioni trasmesse tramite PEC, nonché dai verbali di sopralluogo redatti dalla Direzione Lavori e che alcune problematiche non sono state tuttora risolti;

Atteso che stante l'entità delle problematiche e l'inerzia dell'Impresa di fronte alla assunzione delle proprie responsabilità, si è deciso di assumere delle iniziative di tipo tecnico e legali tali da poter tutelare l'Ente e garantire l'esecuzione degli interventi a regola d'arte;

Preso atto che l'Amministrazione scrivente ha predisposto una nota n. prot. 00003123 del 12/02/2026, trasmessa tramite PEC alla ditta IGE Impianti Srl affidataria dei lavori di Via San Francesco d'Assisi n. 35 Torino, con la quale si richiede un intervento per risolvere le problematiche sopra indicate;

Si è quindi definito che è necessario disporre di una perizia di tipo tecnico che accerti i difetti e ne definisca gli interventi per restituire funzionalità e sicurezza ai serramenti in questione. Ne discende, non avendo in organico una figura tecnica esperta di serramenti, la necessita di affidare un servizio tecnico di ingegneria e architettura per la redazione di una "perizia asseverata" circa la corretta realizzazione e posa degli infissi, installati ai piani 2°, 3° e 4° della sede di Via San Francesco d'Assisi n. 35 a Torino.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto del servizio relativo alla redazione di una perizia asseverata, ai sensi dell'Art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i., mediante Il criterio del minor prezzo.

Ritenuto di richiedere una offerta, mediante la piattaforma MEPA, all'Operatore Economico - Studio Ing. Luca Sabbadini in quanto da verifiche informali effettuate è professionista capace e competente in materia;

Vista la lettera d'invito, per il servizio relativo alla redazione di una perizia asseverata sugli infissi installati al 2°, 3° e 4 piano di Via San Francesco d'Assisi n. 35 – Torino, contenente le prescrizioni contrattuali con le quali si specificano le modalità di svolgimento del servizio in questione e l'indicazione dell'importo a base di offerta, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Vista la Trattativa Diretta espletata sulla piattaforma MEPA Identificativo dell'RDO n. 5993522 del 26/01/2026 per l'affidamento del servizio relativo alla redazione di una perizia sopra indicato, il cui importo a base di offerta è pari ad €. 2.100,00, oltre oneri al 4% e Iva al 22%.

Richiamato il documento di offerta economica del 27/01/2026 per la suddetta trattativa diretta RDO n. 5993522, con il quale l'operatore economico invitato, ing. Luca Sabbadini, sede in Torino, Via Pralungo n. 5 - P. IVA 07791210011, CF. SBBLCU69B23L219Q, ha offerto un ribasso pari al 4.76% e pertanto importo ribassato è pari ad €. 2.000,04 oneri ed iva esclusi (€. 2.000,04 + oneri al 4% pari ad €. 2.080,04 + IVA 22% pari ad €. 2.537,65 o.f.c.);

Ritenuto di nominare quale Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'Art.15 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., l'arch. Francesco Leccese, dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza;

Ritenuto di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi dell'Art.114 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., l'arch. Federica Pasqual, funzionaria del Settore Tecnico e Sicurezza e l'arch. Fiorella Paparatto, collaboratore del DEC/Direttore Operativo;

Considerato che, nel bilancio gestionale 2026–2028 del Consiglio Regionale del Piemonte, il Capitolo 130315 Art. 4 Esercizio Finanziario 2026, presenta la necessaria disponibilità per la copertura del servizio in questione;

Ritenuto pertanto di procedere all' impegno di spesa pari ad €. 2.537,65 o.f.c. sul Cap. 130315 Art. 4, del Bilancio finanziario gestionale 2026/2028, per l'esercizio finanziario 2026, con esigibilità 2026, a favore dell'operatore economico ing. Luca Sabbadini – PI 07791210011;

Ritenuto, pertanto, di indicare il CIG della procedura in oggetto al momento dell'affidamento del contratto;

Atteso che i controlli come indicato dal PIAO, misura 38, sono effettuati a campione e pertanto si è proceduto alla sola verifica della regolarità contributiva con esito positivo;

Considerato che la stipula del Contratto verrà formalizzata mediante documento di stipula generato automaticamente dal sistema (MEPA) - che dovrà essere scaricato, firmato digitalmente e poi caricato a Sistema (MEP);

Dato atto, che l'Operatore Economico con la stipulazione del Contratto, sarà vincolato al rispetto di quanto previsto dall'Art. 3 della Legge n. 136/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio Regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 9/2014 ed aggiornato con le modifiche approvate con D.U.P. n. 16/2015 e n. 17/2016 e pubblicato sul sito del Consiglio Regionale del Piemonte, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Disposizioni generali" – "Atti generali";

Dato atto, altresì, che l'Operatore Economico, con la stipulazione del Contratto, si impegnerà a rispettare l'obbligo di cui all'Art. 53, comma 16-ter del D.Lgs n. 165/2001 (clausola pantouflage) nonché quanto prescritto dal patto di integrità in materia di contratti pubblici del Consiglio Regionale del Piemonte, approvato con D.U.P. n. 7/2015 e pubblicato sul sito del Consiglio regionale del Piemonte, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti";

Vista la DUP n. 21/2025 di approvazione del "Piano Integrato di Attività e Organizzazione del Consiglio Regionale 2025-2027" (PIAO);

Vista la Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";

Visto l'Art. 3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Tutto cio' premesso,

IL DIRETTORE

a. Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;

b. vista la l.r. 7/2001;

c. visto il D. lgs n. 118/2011 come modificato dal D. lgs n. 126/2014;

d. vista la l.r. 23/2008;

e. vista la D.U.P. n. 117/2011;

f. vista la D.U.P. n. 122/2011;

g. vista la D.U.P. n. 62/2013;

h. Vista la DCR 136-27423 del 16.12.2025;

Nell'ambito delle risorse assegnate con D.U.P. n. 330 del 30 dicembre 2025

D E T E R M I N A

1.	Di richiamare le premesse per fare parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
2.	Preso atto che, è stata redatta la lettera d'invito per l'affidamento diretto mediante la piattaforma MEPA, del servizio relativo servizio relativo alla redazione di una perizia asseverata sugli infissi installati al 2°, 3° e 4 piano di Via San Francesco d'Assisi n. 35 – Torino, il cui importo a base di offerta è pari ad €.€. 2.100,00, oltre oneri al 4% e Iva al 22%.
3.	Di affidare il servizio, all'Operatore ing. Luca Sabbadini – con sede in Torino, Via Pralungo n. 15 - P. IVA 07791210011, per l'importo complessivo di pari ad €. 2.537,65, oneri 4% e IVA 22% compresi;
4.	Di procedere alla stipulazione del Contratto, previa presentazione della cauzione definitiva, ai sensi dell'Art. 18 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo gli usi del commercio dell'Art. 33 lettera d) della L.R. n. 8/1984, tramite documento di stipula generato automaticamente dal sistema (MEPA);
5.	Di dare atto che il suddetto documento, di stipula, si intenderà validamente perfezionato e, quindi, disciplinato dalla Condizioni Generali di contratto relative all'affidamento del servizio in oggetto e dal Disciplinare come previsto dalle Regole del Sistema di e-procurement, al momento in cui, firmato digitalmente dal Punto ordinante, verrà caricato a sistema e trasmesso tramite PEC;
6.	Di nominare quale Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'Art.15 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., l'arch. Francesco Leccese, dirigente

del Settore Tecnico e Sicurezza, ed ai sensi dell'Art.114 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., l'arch. Federica Pasqual, funzionaria del Settore Tecnico e Sicurezza e l'arch. Fiorella Paparatto, Direttore Operativo;

7. Di procedere all'impegno di spesa per un importo complessivo pari a €. 2.537,65 oneri e IVA compresa, • sul Cap. 130315 art. 4, del Bilancio finanziario gestionale 2026/2028, per l'esercizio finanziario 2026, con esigibilità 2026, a favore dell'operatore economico all'Operatore ing. Luca Sabbadini – con sede in Torino, Via Pralungo n. 15 - P. IVA 07791210011.

Elenco allegati:

oggetto	impronta
lettera d'invito	*f6db489a76b60a8427a894fb9618d3dacaeae86d374c49b8a97b3670cfcc4aea*

Elenco visti (*come separatore utilizzare il punto e virgola*)**:**

PAPARATTO FIORELLA; PASQUAL FEDERICA

La presente determinazione sara' pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Il responsabile del settore

FRANCESCO LECCESE **In data:** *2026-02-20 15:16:53.0*

Il responsabile della direzione proponente

MICHELE PANTE' **In data:** *2026-02-23 12:06:07.0*