Rep. N. A0303B/250/2021 del 14/12/2021

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione	A0300D	Codice Settore	A0303B
Classificazione	03.12	Classificazione per materia	03.07.03/9/2021A

OGGETTO

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i, tramite Trattativa Diretta (TD) su Mepa, del servizio di redazione del progetto esecutivo per le opere di installazione impianto di condizionamento e sostituzione infissi per la sede del Consiglio Regionale del Piemonte di Via San Francesco d'Assisi, 35. Impegno di spesa complessivo di € 32.157,23 o.f.c. sul Cap. 21030 Art. 12 del Bilancio gestionale finanziario del C.R.P. 2021- 2023 - annualità 2021, a favore dell'Ing. Alessandro Manzone.

PREMESSA

Premesso che i piani 2°, 3° e 4° dello stabile di Via San Francesco d'Assisi n. 35 – Torino, di proprietà della Regione Piemonte, ospitano le sedi di alcuni Gruppi Consiliari del Consiglio Regionale;

dato atto che il Consiglio Regionale, per lo svolgimento delle attività dei Gruppi consiliari, deve mantenere in stato di efficienza tali ambienti, garantendo standard adeguati;

considerato che alcuni componenti tecnologici ed edilizi presenti nei plessi del Consiglio Regionale (e tra questi si può annoverare lo stabile di Via San Francesco d'Assisi n.35) risultano ormai obsoleti e vetusti, e pertanto, al fine di conservare l'efficienza è necessario intervenire in termini di adeguamento normativo e innovazione tecnologica; tra questi rientrano le attività di efficientamento energetico, sia con azioni passive che attive: tra le prime si possono annoverare la sostituzione dei serramenti e tra le seconde la realizzazione di impianti di climatizzazione centralizzati;

valutato che le suddette iniziative consentono di ottenere risparmio energetico, il tutto a favore del bilancio dell'Ente, ed anche una gestione unitaria degli impianti, così da associare alla già citata riduzione dei consumi una più agevole gestione degli impianti stessi, nonché una riduzione delle componenti inquinati in atmosfera;

considerato che gli interventi sui serramenti saranno effettuati in accordo con l'amministratore dello stabile e nel rispetto delle caratteristiche tipologiche del fabbricato;

tenuto conto, inoltre, che, avendo pubblicato una manifestazione di interesse per lo svolgimento di un'attività professionale di tipo impiantistico, che poi non ha avuto seguito e, considerata l'esiguità del valore dell'incarico, si era attinto dalla stessa per individuare un professionista qualificato alla redazione di un progetto di fattibilità tecnica- economica per le opere in argomento;

richiamata, infatti, la Determinazione n. A03030B/147/2021 del 17/09/2021, con la quale si è provveduto a conferire, con un affidamento diretto, tramite Trattativa Diretta su Mepa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., all'Ing. Alessandro Manzone, – con sede in Via Boggio, 79 – 10138 Torino – C.F. MNZLSN78B23A479F – P.IVA: 01391400056 - il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica economica, al fine di delineare le possibili soluzioni realizzative e determinare quindi l'importo complessivo del Quadro Economico relativo a tali opere, così da poter procedere alla gara di progettazione al più presto;

dato atto che l'Ing. Manzone, tramite Pec del 08/10/2021 ha consegnato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica (Prot. CR n. 16648 del 11/10/2021 – agli atti dell'Amministrazione) nei tempi previsti, così composto:

- IM01: ELENCO ELABORATI
- IM02: RELAZIONE TECNICA
- IM03: QUADRO ECONOMICO
- IM04: CRONOPROGRAMMA
- IM05: TAVOLA STATO DI FATTO – PIANO SECONDO
- IM06: TAVOLA STATO DI FATTO – PIANO TERZO
- IM07: TAVOLA STATO DI FATTO – PIANO QUARTO
- IM08: TAVOLA STATO DI FATTO – PROSPETTI
- IM09: TAVOLA PROGETTO – PIANO SECONDO
- IM10: TAVOLA PROGETTO – PIANO TERZO
- IM09: TAVOLA PROGETTO – PIANO QUARTO
- IM09: TAVOLA PROGETTO – PROSPETTI

atteso che il succitato Quadro Economico – allegato alla presente, così come anche il suddetto Cronoprogramma, per farne parte integrante e sostanziale - ammonta ad un importo complessivo pari ad € 787.688,18 oneri di legge compresi;

dato atto che sono state stanziate le risorse idonee a finanziare l'opera sul Bilancio gestionale finanziario 2021 -2023 del CRP;

richiamato il comma 5 dell'art 23 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., che recita: "Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Per i lavori pubblici di importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 35, anche ai fini della programmazione di cui all'articolo 21, comma 3, nonché per l'espletamento delle procedure di dibattito pubblico di cui all'articolo 22, e per i concorsi di progettazione e di idee di cui all'articolo 152, il progetto di fattibilità è preceduto dal documento di fattibilità delle alternative progettuali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg-quater) nel rispetto dei contenuti di cui al regolamento previsto dal comma 3 del presente articolo. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di richiedere la redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali anche per lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35. Nel progetto di fattibilità tecnica ed economica, il progettista sviluppa, nel rispetto del quadro esigenziale, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1, nonché gli elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, secondo le modalità previste nel regolamento di cui al comma 3, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità tecnica ed economica deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa";

verificati i contenuti del progetto e valutato che risultano meritevoli di approvazione, e che gli stessi, per altro, sono conformi agli indirizzi dell'Amministrazione;

considerato, quindi, che occorre provvedere al più presto alla gara di progettazione, al fine di giungere all'esecuzione dei lavori entro la prossima estate 2022 e disporre del progetto esecutivo entro la fine del mese di dicembre, anche per ragioni di bilancio;

preso atto che, in relazione alla specifica tipologia, alla dimensione dei lavori e al livello di definizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, si ritiene superabile il livello di progettazione definitiva, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

tenuto conto, quindi, che i lavori in oggetto riguardano principalmente opere impiantistiche ed il Consiglio Regionale non possiede le professionalità qualificate in campo impiantistico e di condizionamento, necessarie a determinare le soluzioni migliori, nonché data la ristrettezza dei tempi e la necessità di rispettare innumerevoli obiettivi e compiti di istituto, si è ritenuto di procedere ad un affidamento diretto a favore dello stesso Ing. Alessandro Manzone, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante una nuova Trattativa Diretta su Mepa, al fine di garantire omogeneità e coerenza alle varie fasi di progettazione, ai sensi dell'art. 23, comma 12 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

valutato, inoltre, che i termini per una selezione competitiva non appaiono conciliabili con le esigenze dell'Ente, l'individuazione dell'Ing. Manzone, avendo già preso conoscenza del luogo e delle sue caratteristiche, offre idonei margini di garanzia per il raggiungimento dell'obiettivo, oltre al fatto che le soglie economiche dell'affidamento risultano conformi alla lettera a) del comma 2 dell'art. 36 del D. lgs. 50/2016, pur considerando la somma dei due affidamenti;

visto l'articolo 7 del d.l. 7 maggio 2012, n. 52, convertito in legge 6 luglio 2012, n. 94 "Disposizioni in materia di procedure di acquisto", ai sensi del quale le Pubbliche Amministrazioni, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario (€ 214.000,00) sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

visto l'articolo 26, commi 3 e 3bis della legge 488/1999 e s.m.i.;

visto l'art. 1 del d.l. 6 luglio 2012, n. 95, convertito in legge 7 agosto 2012, n. 135, "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica", ai sensi del quale i contratti stipulati con procedure diverse dal Mercato Elettronico sono nulli;

visto l'art. 37, comma 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione anche telematici, possono procedere all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad € 40.000,00;

considerato che, sul MEPA è attivo il seguente bando "SERVIZI – Categoria: Servizi professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale", per il quale sono pubblicate le relative documentazioni per l'abilitazione;

dato atto, quindi, che si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento diretto nei confronti del suddetto professionista, Ing. Alessandro Manzone, ai sensi dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D. lgs. 50/2016 e s.m.i, mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

viste, altresì, la lettera di invito e relativi allegati (Prot. CR. n. 18855 del 08/11/2021- agli atti dell'Amministrazione), compresi le "Condizioni Particolari" ed il Disciplinare Tecnico, relative alla Trattativa Diretta n. 1900877 del 09/11/2021 per l'affidamento diretto del servizio di redazione del progetto esecutivo inerente le opere di installazione di un impianto di condizionamento e sostituzione infissi a servizio dei piani 2°, 3° e 4° del fabbricato sito in Via San Francesco d'Assisi n. 35 – Torino, sede di Gruppi Consiliari;

considerato che entro le ore 18.00 del 15/11/2021, giorno di scadenza per la presentazione dell'offerta, l'Ing. Alessandro Manzone ha presentato il suo preventivo, applicando un ribasso percentuale unico ed uniforme del 3,00 % sull'importo a base d'asta pari ad € 26.128,45 al netto dei contributi previdenziali (C.N.P.A.I.A AL 4%.) e dell'IVA, calcolato sulla base del DM 17/06/2016;

considerato altresì, che l'offerta è ritenuta congrua in quanto la base tariffaria è stata calcola utilizzando la tariffa professionale, che a sua volta è stata determinata considerando solo due prestazioni per la progettazione definitiva, ciò a vantaggio della economicità dell'offerta ricevuta;

viste le "Regole del Sistema E-Procurement della Pubblica Amministrazione", nonché le "Condizioni Generali di Contratto e suoi allegati, relativi al Bando "Servizi";

visto, ancora, il documento "TD_ 1900877_RiepilogoPA" (agli atti dell'Amministrazione), generato dal Sistema a seguito dell'invio in piattaforma della

citata Trattativa Diretta;

tenuto conto che l'Ing. Manzone ha presentato le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i e non risultano annotazioni presso il casellario delle imprese di ANAC;

viste le Linee guida ANAC n. 1 e 4;

ritenuto, pertanto, di affidare il servizio di redazione del progetto esecutivo per le opere di installazione impianto di condizionamento e sostituzione infissi a servizio dei piani 2°, 3° e 4° del fabbricato sito in Via San Francesco d'Assisi n. 35 – Torino, sede di Gruppi Consiliari, per l'importo complessivo di € 32.157,23 o.f.c. (comprensivo degli oneri previdenziali al 4%), anche in pendenza della formale stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., stante l'urgenza di garantire l'espletamento del servizio in tempi celeri;

dato atto che si procederà alla stipulazione del contratto, mediante scrittura privata, secondo quanto prescritto dagli artt. 52 e 53 delle Regole del Sistema di E-procurement della Pubblica Amministrazione ed ai sensi dell'art. 8 delle "Condizioni Particolari";

preso atto che, l'art. 1, comma 67 della Legge n. 266/2005 prescrive che, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture (oggi ANAC), determini annualmente l'ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione, ivi compreso l'obbligo di versamento del contributo da parte degli operatori economici quale condizione di ammissibilità dell'offerta nell'ambito di gare pubbliche;

preso atto, quindi, che con Deliberazione n. 1121 del 29 Dicembre 2020, l'Autorità ha determinato che, le Stazioni Appaltanti, in caso di procedure di scelta del contraente con importo di gara inferiore ad € 40.000,00, sono esenti dal versamento del contributo;

valutato, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., di procedere alla nomina del R.U.P. per l'appalto in oggetto, individuando l'Arch. Francesco Leccese, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza del Consiglio Regionale;

considerato che, ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i., occorre procedere alla nomina di un Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E. C.), a supporto dell'attività del RUP, che avrà il compito di approvare la pianificazione del servizio, nonché di assicurare eventuali autorizzazioni necessarie per operare da parte dell'Amministrazione;

ritenuto, pertanto, di procedere alla nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) per il servizio di redazione del progetto esecutivo in questione, incaricando il dipendente dell'Ufficio tecnico Geom. Francesco Tusino, per il periodo di durata del contratto;

vista la DCR n. 181 - 20417 del 30.11.2021 con la quale il Consiglio Regionale ha approvato l'assestamento del bilancio di previsione finanziario del Consiglio Regionale per il triennio 2021/2023, tra cui sono comprese le quote destinate alle spese in conto capitale, relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria, compresi quelli relativi alla sede di Via San Francesco d'Assisi 35;

vista la DUP n. 194/2021 con cui è stata approvata la variazione di assestamento, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 118/2011, al Bilancio di previsione finanziario 2021/2023, nonché il Documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio gestionale assestato, con relativa assegnazione delle risorse ai Responsabili di Direzione;

reputato, quindi, necessario procedere ad impegnare la spesa complessiva di € 32.157,23 o.f.c. (comprensiva degli oneri previdenziali) sul Cap. 21030 Art. 12 del Bilancio gestionale 2021-2023 del Consiglio Regionale, con imputazione, in base alla relativa esigibilità, all'annualità 2021, a favore dell'Ing. Alessandro Manzone – con sede in Via Boggio, 79 – 10138 Torino – C.F. MNZLSN78B23A479F – P.IVA: 01391400056;

visto il "Piano triennale di prevenzione della corruzione (e delle buone pratiche) e programma per la trasparenza e l'integrità delle strutture del Consiglio Regionale del Piemonte – aggiornamento anni 2021-2023", approvato con DUP n. 100/2021;

preso atto che il professionista incaricato, con la stipulazione del contratto, andrà a vincolarsi al rispetto di quanto prescritto all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi, e di quanto prescritto all'art. 53 comma 16-ter del D. lgs. 165/2001 in merito alla clausola di "Pantouflage", nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio Regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 9/2014 e s.m.i., pubblicato sul sito del Consiglio Regionale del Piemonte, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Disposizioni generali" – "Atti generali" - e la cui inosservanza potrà comportare la decadenza dal Contratto;

acquisito il CIG n. Z9E33D07B6;

acquisito il CUP n. J19J21021490002;

Tutto cio' premesso,

IL DIRETTORE

a. Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;

b. vista la l.r. 7/2001;

c. visto il D. lgs n. 118/2011 come modificato dal D. lgs n. 126/2014;

d. vista la l.r. 23/2008;

e. vista la D.U.P. n. 117/2011;

f. vista la D.U.P. n. 122/2011;

g. vista la D.U.P. n. 62/2013;

h. Vista la D.C.R 118-20305 del 29.12.2020;

Nell'ambito delle risorse assegnate con DUP n.ro 1 del 08.01.2021

D E T E R M I N A

1.	di richiamare le premesse per farne parte integrante e sostanziale della presente;
2.	di approvare – come espresso chiaramente in premessa - il Progetto di fattibilità tecnica ed economica (Prot. CR n. 16648 del 11/10/2021 – agli atti dell'Amministrazione) che l'Ing. Manzone ha consegnato, tramite Pec del 08/10/2021, compresi il Quadro Economico ed il relativo Cronoprogramma – allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
3.	di procedere - per le motivazioni esplicitate in premessa e qui integralmente richiamate - ad affidare all'Ing. Alessandro Manzone – con sede in Via Boggio, 79 – 10138 Torino – C.F. MNZLSN78B23A479F – P.IVA: 01391400056 - il servizio di redazione del Progetto esecutivo in relazione alle opere di installazione impianto di condizionamento e sostituzione infissi a servizio dei piani 2°, 3° e 4° del fabbricato sito in Via San Francesco d'Assisi n. 35 – Torino, sede di Gruppi Consiliari, per un importo complessivo pari ad € 25.344,60 al netto dei contributi previdenziali (C.N.P.A.I.A AL 4%.) e dell'IVA;
4.	di dare atto che, ricorrendo l'urgenza alla realizzazione della progettazione, per poter disporre degli impianti la prossima stagione estiva, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si potrà procedere all'affidamento dell'appalto anche in pendenza della formale stipula del contratto;
5.	di procedere alla stipulazione del contratto, con il summenzionato Fornitore, mediante scrittura privata, secondo quanto prescritto dagli artt. 52 e 53 delle Regole del Sistema di E-procurement della Pubblica Amministrazione;
6.	di dare atto che la consegna dovrà comunque avvenire entro e non oltre il 27 Dicembre 2021;
7.	di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è stato individuato l'Arch. Francesco Leccese, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza del Consiglio Regionale, quale RUP per il servizio in oggetto;
8.	di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.), per il servizio in oggetto, il dipendente Geom. Francesco Tusino, per il periodo di durata del contratto;
9.	di dare atto che le obbligazioni, nascenti dal presente provvedimento, a carico dell'Ente diverranno esigibili e giungeranno a scadenza nel corso dell'anno 2021;
10.	di impegnare la somma complessiva di € 32.157,23 o.f.c. a favore dell'Ing. Alessandro Manzone, sul Cap. 21030 art. 12 del Bilancio finanziario gestionale 2021- 2023 – annualità 2021;
11.	di stabilire che i corrispettivi saranno liquidati in un'unica rata posticipata, previa idonea documentazione, debitamente vistata;
12.	di dare atto che il professionista incaricato, con la stipulazione del contratto, andrà a vincolarsi al rispetto di quanto prescritto all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi, nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio Regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 9/2014 e s.m.i. e di quanto prescritto all'art. 53 comma 16-ter del D. lgs. 165/2001 in merito alla clausola di "Pantouflage", la cui inosservanza potrà comportare la decadenza dal Contratto.

Elenco allegati:

oggetto	impronta
Quadro economico	*5773da5035625f19e6c14424a6ad35121482fd09603ac8daf637bfcd1022e786*
Cronoprogramma	*240517f163db434934c7e0a1406cf900be034a2bf26d0d2629152b4103085093*

Elenco visti (*come separatore utilizzare il punto e virgola*)**:**

COSTANZO SILVIA

La presente determinazione sara' pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Il responsabile del settore

FRANCESCO LECCESE	**In data:** *2021-12-10 17:44:09.0*

Il responsabile della direzione proponente

MICHELE PANTE'	**In data:** *2021-12-10 17:55:32.0*